

Утверждена:
Правлением АО «Jusan Bank»
(протокол от «23» февраля 2022г. №24-22)

Советом директоров АО «Jusan Bank»
(протокол от «04» марта 2022г. №04/03/22-01)

Титульный лист

к Заявлению-заявке на получение банковского займа (далее – Заявка) № _____ от _____

«_____» _____ г.

Заемщик: _____ (Ф.И.О.)

[Созаемщик: _____ (Ф.И.О.)]

1	Сумма и валюта займа	_____ тенге
2	Срок займа	_____ месяцев
3	Размер ставки вознаграждения	фиксированная; [<u>_____ (указать ставку цифрами)</u> процентов годовых] [в первый месяц <u>_____ (указать ставку цифрами)</u> процентов годовых, со второго месяца погашения и до конца срока займа <u>_____ (указать ставку цифрами)</u>] ¹
4	Размер годовой эффективной ставки вознаграждения	<u>_____ (указать ставку цифрами)</u> процентов годовых
5	Метод погашения Займа:	[аннуитетный (с погашением равными платежами)] [дифференцированный (с погашением основного долга равными долями)] [иной метод погашения]
6	Способ погашения	наличными и (или) в безналичном порядке
7	Размер неустойки (штрафа, пени) за нарушение обязательств по Заявке	<u>указать размер (штрафа, пени) за нарушение обязательств по Заявке</u>

Публичным соглашением предусматривается право Заемщика на частичное или полное досрочное погашение основного долга. Для реализации данного права Заемщику необходимо обратиться в Банк с соответствующим заявлением.

Заемщик вправе представить в Банк письменное заявление, содержащее сведения о причинах возникновения просрочки исполнения обязательства по Заявке, доходах и других подтвержденных обстоятельствах (фактах), которые обуславливают его заявление о внесении изменений в условия Заявки.

¹ Если предусмотрено паспортом продукта.

Акционерное общество «First Heartland Jusan Bank»

ЗАЯВЛЕНИЕ-ЗАЯВКА НА ПОЛУЧЕНИЕ БАНКОВСКОГО ЗАЙМА
(ДАЛЕЕ – ЗАЯВКА)

г. _____

«___» _____ 20__ г.

г-н(-жа) указать фамилию, имя, отчество (при наличии) Заемщика полностью, именуемый(-ая) в дальнейшем «Заемщик»,

[и **г-н(-жа)** указать фамилию, имя, отчество (при наличии) Созаемщика полностью, именуемый(-ая) в дальнейшем «Созаемщик»]²

в случае, если имеются иные Созаемщики, указать их под соответствующими номерами следующий абзац изложить с учетом всех Созаемщиков

[Заемщик и [Созаемщик] [Созаемщики] совместно представляют одну сторону, далее по тексту настоящей Заявки совместно именуемые «Заемщик», при этом все ссылки в Заявке на Заемщика подразумевают под собой как Заемщика и [Созаемщика] [Созаемщиков] вместе взятых, так и каждого из них в отдельности, все права и обязанности Заемщика относятся к Заемщику и [Созаемщику] [Созаемщикам] в равной степени, Заемщик [и Созаемщик] [и Созаемщики] несут ответственность за выполнение обязанностей полностью солидарно.]³

Заемщик [и Созаемщик] [и Созаемщики] подачей настоящей Заявки к Генеральному кредитному соглашению № _____ от _____ 20__ г. (далее – Соглашение), заключенному между Заемщиком, [Созаемщиком] [Созаемщиками] и АО «Jusan Bank» (далее – Банк), берет (берут) на себя обязательства надлежащим образом выполнять условия по Соглашению и Заявке и просит [просят] предоставить банковский заем (далее – Заем), на следующих условиях:

Термины с заглавной буквы и со строчной буквы, используемые в Заявке, имеют значения, определенные в Соглашении, Публичном соглашении, если иное прямо не оговорено Заявкой.

1. Цель Займа: на потребительские цели.

2. Сумма и валюта Займа: указать сумму займа цифрами (указать сумму займа прописью) указать валюту займа.

3. Срок Займа: указать срок использования цифрами (указать срок использования прописью) месяца(-ев)/до «___» _____ 20__ года.

4. Вид ставки вознаграждения, размер ставки вознаграждения в годовых процентах, размер ставки вознаграждения в достоверном годовом эффективном сопоставимом исчислении на дату подачи Заявки: фиксированная; [указать ставку цифрами] процентов годовых, годовая эффективная ставка вознаграждения: указать ставку цифрами процентов годовых]⁴ [в первый месяц указать ставку цифрами процентов годовых, годовая эффективная ставка вознаграждения в первый месяц указать ставку цифрами процентов годовых, со второго месяца погашения и до конца срока займа указать ставку цифрами, годовая эффективная ставка вознаграждения указать ставку цифрами процентов годовых]⁵, [Банк на _____ (____) указать период в месяцах цифрами и прописью месяцев с даты выдачи займа вправе временно снизить размер фиксированной ставки вознаграждения по Займу и установить ее в размере указать размер вознаграждения цифрами процента(-ов) годовых от непогашенной суммы Займа, годовая эффективная ставка вознаграждения на дату понижения ставки вознаграждения по Заявке составляет _____ указать размер годовой эффективной ставки цифрами процентов годовых.]⁶

² По тексту Заявки все указанное в квадратных скобках принимается либо исключается из текста Заявки в зависимости от содержания сделки, наличия решения соответствующего уполномоченного органа Банка/лица Банка и пр. При исключении из текста Заявки отдельных пунктов/подпунктов, указанных в квадратных скобках, в случае необходимости, изменить последующую нумерацию пунктов/подпунктов Заявки. При этом в преамбуле указываются в качестве Созаемщиков все остальные лица, с которыми заключено генеральное кредитное соглашение.

³ В случае наличия Созаемщика(-ов).

⁴ Указывается по всем продуктам, за исключением «Кредит до зарплаты».

⁵ Указывается по продукту «Кредит до зарплаты».

⁶ Если это предусмотрено условиями продукта.

4.1. Не позднее 30 (тридцать) рабочих дней со дня предоставления Заемщиком Банку зарегистрированного надлежащим образом дополнительного соглашения к договору об обеспечении исполнения обязательств (далее – Договор об обеспечении), связанного с регистрацией изменений предмета залога (реконструкций (перепланировок, переоборудования), сноса, строительства хозяйственных построек на земельном участке и пр.), а также разрешительных, правоустанавливающих, идентификационных, технических документов на предмет залога, связанных с такими изменениями, соответствующих требованиям законодательства РК, Банк снижает ставку вознаграждения до (указать размер вознаграждения цифрами (прописью) процента(-ов) годовых от непогашенной суммы Займа.

Снижение размера ставки вознаграждения влечет предоставление Банком Заемщику измененного графика погашения, а также заключение дополнительного соглашения к Договору об обеспечении, если последним не предусмотрено иное.]⁷

5. Способ погашения: наличными и (или) в безналичном порядке.

6. Метод погашения Займа: [аннуитетный (с погашением равными платежами)] / [дифференцированный (с погашением основного долга равными долями)] / [иной метод погашения].

7. Полный перечень и размер комиссий и иных платежей, подлежащих взиманию в связи с выдачей и обслуживанием Займа, порядок их оплаты:

[– Комиссия (указать наименование комиссии, ее размер цифрами, прописью и порядок/источник оплаты).]

[– (указать наименование платежа, его размер цифрами, прописью и порядок/источник оплаты).]⁸

[Комиссии и иные платежи по Заявке не предусмотрены.]

8. [Обеспечение по Заявке указано в Соглашении.]⁹

[Обеспечение по Заявке не требуется.]¹⁰

9. Срок действия Заявки. Заявка вступает в силу с даты ее заключения Сторонами и действует до полного исполнения Заемщиком и Банком всех обязательств по Заявке.

10. Предоставление Заемщиком документа, подтверждающего целевое использование Займа, [не требуется.]¹¹ [требуется в течение 60 (шестьдесят) календарных дней со дня получения Займа.]¹² [требуется не позднее _____ (указать иной срок в соответствии с решением уполномоченного органа Банка.)]¹³

11. Порядок предоставления Займа.

Заем предоставляется указать порядок выдачи Займа: единовременно в полной сумме/указать иной порядок, предусмотренный решением уполномоченного органа/центра принятия решений Банка в соответствии с условиями Соглашения, Публичного соглашения путем перечисления на текущий счет Заемщика № указать номер счета Заемщика, открытый в указать наименование филиала АО «Jusan Bank», [с последующим перечислением на текущий счет торговой организации] [с последующим перечислением на текущий счет Заемщика № _____, открытый у Первичного кредитора] [с последующим перечислением на текущий счет _____ (указать наименование организации)].¹⁴

12. Страхование.

12.1. Договор страхования заключается на срок указать срок цифрами (указать срок прописью) месяца(-ев) с последующей пролонгацией, за исключением случаев, когда Договор страхования заключается на весь срок кредитования (до полного исполнения Заемщиком своих обязательств по Заявке). Под пролонгацией Договора страхования в Заявке понимается продление

⁷ При наличии соответствующего решения уполномоченного органа Банка.

⁸ Необходимо указать полный перечень комиссий и иных платежей, а также их размеры, подлежащие взиманию в связи с выдачей и обслуживанием Займа.

⁹ В случае, когда обеспечение предусматривается в Соглашении.

¹⁰ При выдаче займа в рамках беззалогового кредитования.

¹¹ Если сумма займа составляет менее 0,02% от собственного капитала Банка.

¹² В случае кредитования в рамках продуктов/программ кредитования физических лиц на потребительские цели.

¹³ Указать иной срок в соответствии с решением уполномоченного органа Банка.

¹⁴ Выбрать вариант, в зависимости от условий финансирования, либо исключить содержимое в квадратных скобках.

срока действия Договора страхования путем предоставления не позднее дня, следующего за днем истечения срока действия ранее заключенного Договора страхования, нового вступившего в силу Договора страхования (страхового полиса) или дополнительного соглашения к ранее действовавшему Договору страхования о продлении срока действия Договора страхования, а также документа(-ов), подтверждающего(-их) оплату страховой премии, и иных необходимых документов согласно условиям законодательства РК и Договора страхования, за исключением случаев, когда Договор страхования заключается на весь срок кредитования.]

[Надлежащим образом оформленный Договор страхования предоставляется Заемщиком Банку до выдачи Займа. До предоставления надлежащим образом оформленного Договора страхования Банк освобождается от обязанности по выдаче Займа.]¹⁵

[Надлежащим образом оформленный Договор страхования предоставляется Заемщиком Банку в течение указать срок, в течение которого должен быть предоставлен Договор страхования].¹⁶

[12.1. Страхование предмета залога осуществляется за счет собственных средств Банка на весь срок кредитования[, за исключением случаев неисполнения Заемщиком обязательств указать обязательства согласно условию, предусмотренному программами кредитования]¹⁷.

Сведения о страховщике:

(Указать необходимые сведения о Страховщике, наименование, реквизиты, номера телефонов и адреса).

[12.1. В рамках Заявки страхование не предусмотрено.]

13. Особые условия: (отразить в соответствии с решением уполномоченного органа) [(в случае отсутствия особых условий изложить в следующей редакции) отсутствуют.].

14. Прочие условия.

14.1. При обслуживании Займа используются банковские счета Заемщика (далее – Счет): текущий счет (в том числе текущий счет с использованием платежной карточки) в тенге: № _____ (для погашения займа), [№ _____ (для зачисления Займа)]. Открытие, ведение и закрытие Счета(-ов) осуществляется согласно условиям Комплексного договора банковского обслуживания физического лица, размещенного на интернет-ресурсе Банка по адресу: www.jusan.kz.

14.2. Заключение Заявки Заемщик дает согласие:

[– на изъятие (списание) Банком заемных средств с текущего счета и перечисление на счет Продавца в счет оплаты за имущество.]

[– на изъятие (списание) Банком заемных средств с текущего счета и перечисление на счет продавца-торговой организации в счет оплаты за товар/услугу.]

[– на изъятие (списание) Банком заемных средств с текущего счета и перечисление на счет Заемщика, открытый у первичного кредитора.]

[14.3. Кэшбэк – сумма, зачисляемая Банком-эмитентом на счет держателя платежной карточки _____ за своевременное погашение Заемщиком ежемесячных взносов в соответствии с графиком погашения займа – ___% (указать размер цифрами) от суммы ежемесячного вознаграждения согласно графику погашения займа, безналичным платежом с использованием платежной карточки;

Условия выплаты кэшбэка: (указать условия выплаты¹⁸) _____]

14.4. Прочие условия, предусмотренные продуктом _____ (указать прочие условия в соответствии с условиями продукта).

14.5. Заключение Заявки Заемщик подтверждает, что:

¹⁵ Указанное в квадратных скобках следует оставить в тексте Заявки в случае, если Заем предоставляется после предоставления Заемщиком Банку надлежащим оформленного Договора страхования.

¹⁶ Указанное в квадратных скобках следует оставить в тексте Заявки в случае, если Заем предоставляется до предоставления Заемщиком Банку надлежащим оформленного Договора страхования.

¹⁷ В зависимости от условий финансирования.

¹⁸ Если это предусмотрено продуктом.

1) Банк предоставил для ознакомления и выбора метода погашения займа проекты графиков погашения займа методом дифференцированных платежей и методом аннуитетных платежей, иным методом;

2) Банк предоставил, а Заемщик получил до заключения Заявки памятку для заемщика-физического лица по договору банковского займа по форме, установленной законодательством РК.

Подписи:

Заемщик:

_____ *ФИО(подпись)*

[подписано путем использования ЭЦП (при заключении первой Заявки одновременно с Соглашением) / КСДИ (в случае если Заемщик ранее присоединился к Публичному соглашению посредством использования ЭЦП) посредством Канала связи – *при дистанционном способе заключения*]

[Созаемщик:

_____ *ФИО*

(подпись)]

От Банка:

_____ *ФИО, должность*

(подпись)

МП

К Заявлению-Заявке на получение банковского займа №_____ от _____

Форма графика погашения определена требованиями законодательства РК