

\_\_\_\_\_ к.

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ ж.

«First Heartland Jusan Bank» акционерлік қоғамы, бұдан әрі «Банк» немесе «Қарыз беруші» атынан уәкілетті өкіл әрекет ету үшін негізге алған құжатты көрсету негізінде әрекет етуші Банктің уәкілетті өкілінің лауазымын көрсету Тегін, атын, әкесінің атын толық көрсету мырза (ханым) бір тараптан және

[бұдан әрі «Қарыз алушы» деп аталатын [\_\_\_\_\_ сериясы № \_\_\_\_\_ Жеке кәсіпкерді мемлекеттік тіркеу туралы куәлік негізінде әрекет етуші]<sup>1</sup> Жеке кәсіпкер тегін, атын, әкесінің атын (болған жағдайда) көрсету келесі тараптан]<sup>2</sup>,

[бұдан әрі «Қарыз алушы» деп аталатын Қарыз алушы- шаруа (фермерлік) қожалығының атауын көрсету Шаруа (фермерлік) қожалығы атынан шаруа қожалығы қызмет ету үшін негізге алған құжатты көрсету негізінде әрекет етуші өкілдің тегін, атын, әкесінің атын (болған жағдайда) толық көрсету келесі тараптан]

[бұдан әрі «Бірлесіп қарыз алушы» деп аталатын Бірлесіп қарыз алушының ұйымдық-құқықтық формасын және атауын толық көрсету атынан уәкілетті өкіл әрекет ету үшін негізге алған құжатты көрсету негізінде әрекет етуші лауазымын көрсету Тегін, атын, әкесінің атын толық көрсету мырза (ханым) үшінші тараптан]

[бұдан әрі «Бірлесіп қарыз алушы» деп аталатын [\_\_\_\_\_ сериясы № \_\_\_\_\_ Жеке кәсіпкерді мемлекеттік тіркеу туралы куәлік]<sup>3</sup> негізінде әрекет етуші Жеке кәсіпкер тегін, атын, әкесінің атын (болған жағдайда) көрсету үшінші тараптан],

[бұдан әрі «Бірлесіп қарыз алушы» деп аталатын Бірлесіп қарыз алушы- шаруа (фермерлік) қожалығының атауын көрсету Шаруа (фермерлік) қожалығы атынан шаруа қожалығы қызмет ету үшін негізге алған құжатты көрсету негізінде әрекет етуші өкілдің тегін, атын, әкесінің атын (болған жағдайда) толық көрсету үшінші тараптан]

[бұдан әрі «Бірлесіп қарыз алушы» деп аталатын Бірлесіп қарыз алушының тегін, атын, әкесінің атын (болған жағдайда) толық көрсету мырза (ханым) үшінші тараптан]

егер басқа Бірлесіп қарыз алушылар болған жағдайда оларды тиісті нөмірлермен көрсету

келесі абзац барлық қарыз алушылар мен бірлесіп қарыз алушыларды (болған жағдайда) ескеріп баяндалсын.

[Қарыз алушы және [Бірлесіп қарыз алушы] [Бірлесіп қарыз алушылар] бірлесіп бір тарапты білдіреді, бұдан әрі Бас кредиттік келісімнің мәтіні бойынша бірлесіп «Қарыз алушы» деп аталады, бұндай кезде Бас кредиттік келісімдегі «Қарыз алушыға» жасалған сілтемелердің барлығы Қарыз алушыны, [Бірлесіп қарыз алушыны,] [Бірлесіп қарыз алушыларды] бірге және әрқайсысын бөлек тұспалдайды, бұндай кезде «Қарыз алушының» барлық құқықтары мен міндеттері Қарыз алушыға, [Бірлесіп қарыз алушыға,] [Бірлесіп қарыз алушыларға] бірдей дәрежеде қатысты болады. Қарыз алушы, [Бірлесіп қарыз алушы,] [Бірлесіп қарыз алушылар] осы Бас кредиттік келісімге қол қою арқылы осы Бас кредиттік келісімнің шарттарын тиісті түрде орындау міндеттемесіне ие болады және осы Бас кредиттік келісім бойынша міндеттемелерді орындау үшін толық ортақ жауапкершілікте болады,]<sup>4</sup>

бұдан әрі бірге «Тараптар» деп аталатындар жекелеген талаптары Банктің [www.jysanbank.kz](http://www.jysanbank.kz) Интернет-ресурсында және \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ « \_\_\_\_\_ » және \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ « \_\_\_\_\_ » газеттерінде жарияланған Қаржыландыру шарттарының және Бас кредиттік

<sup>1</sup> жеке кәсіпкер 2017 жылдың 1 қаңтарына дейін тіркелген жағдайда қолданылады

<sup>2</sup> Осы Келісім мәтіні бойынша тік жақшада көрсетілгендердің барлығы мәміленің мәніне, Банктің тиісінше уәкілетті органының/тұлғасының шешімі болуына және т.б. байланысты қабылданады немесе алынып тасталады. Келісім мәтінінен тік жақшада көрсетілген жекелеген тармақтарды/тармақшаларды алып тастау кезінде, қажет болғанда Келісімнің келесі тармақтарының/тармақшаларының реттік нөмірлерін өзгерту қажет

<sup>3</sup> жеке кәсіпкер 2017 жылдың 1 қаңтарына дейін тіркелген жағдайда қолданылады.

<sup>4</sup> Бірнеше Қарыз алушылар және/немесе Бірлесіп қарыз алушы(-лар) болған жағдайда

келісімнің үлгі ережелерінде (бұдан әрі – Үлгі ережелер) анықталған осы Бас кредиттік келісімді (бұдан әрі-Келісім) төмендегілер туралы жасасты:

Егер басқасы осы Келісімде және/немесе Үлгі ережелерде және/немесе Қаржыландыру шарттарында тікелей анықталмаса, осы Келісімде қолданылатын терминдер мен бас әріппен жазылатын анықтамалар Үлгі ережелерде анықталған мәнге ие болады.

## 1. Келісім мәні

**1.1.** Банк Қарыз алушыға [жаңартылатын] [жаңартылмайтын] Қаржыландыру желісін белгілейді, оның шеңберінде Банк Қарыз алушыға келесі шарттарда Құралдарды ұсынады:

[1) Жалпы сомасы және валютасы: Төмендегі белгіленген валютадағы лимиттерді теңгемен өтеу сомасына тең мөлшердегі лимит:

*Банктің уәкілетті органының шешіміне сәйкес, төмендегі үлгілерге сәйкес жаңартылатын және жаңартылмайтын негізде Құралдарды Лимит шеңберінде берудің барлық валюталарын және валютадағы сомаларын көрсету қажет:*

- [жаңартылмайтын] [жаңартылатын] негізде *соманы санмен және жазбаша көрсету, валютаның атауын көрсету* (бұдан әрі - Лимит-1) мөлшерінде;

- [жаңартылмайтын] [жаңартылатын] негізде *соманы санмен және жазбаша көрсету, валютаның атауын көрсету* (бұдан әрі - Лимит-2) мөлшерінде;

- [жаңартылмайтын] [жаңартылатын] негізде *соманы санмен және жазбаша көрсету, валютаның атауын көрсету* (бұдан әрі - Лимит-3) мөлшерінде.

Қаржыландыру желісі бойынша Лимитті есепке алу үшін валютада берілген Құралдар сомасы операцияны жүргізу күніне Банк белгілеген бағам бойынша теңгемен тіркеледі, бұндай кезде қолжетімді қаражат мөлшері операцияны жүргізу күніне Банк белгілеген бағам бойынша есептеліп, валюта бағамы әр өзгерген сайын Банк оған түзету енгізеді.]<sup>5</sup>

[1) Жалпы сома және валютасы: Лимит мөлшері:

[- жаңартылмайтын негізде *соманы санмен және жазбаша көрсету, валютаның атауын көрсету*];

[- жаңартылатын негізде *соманы санмен және жазбаша көрсету, валютаның атауын көрсету*].]<sup>6</sup>

2) Мерзімі: Қаржыландыру желісі \_\_\_ ж. «\_\_\_»\_\_\_\_\_ (ашылу күні) бастап \_\_\_ ж. «\_\_\_»\_\_\_\_\_ (жабылу күні) дейінгі уақыт аралығындағы Лимит шегінде беріледі.

[Қолжетімділік кезеңі \_\_\_\_\_ кұрайды/\_\_\_ жылғы «\_\_\_»\_\_\_\_\_ дейін].  
[Жаңартылмайтын негіздегі Лимит бөлігінің қолжетімділік кезеңі \_\_\_\_\_ кұрайды/\_\_\_ жылғы «\_\_\_»\_\_\_\_\_ дейін. Жаңартылатын негіздегі Лимит бөлігінің қолжетімділік кезеңі \_\_\_\_\_ кұрайды/\_\_\_ жылғы «\_\_\_»\_\_\_\_\_ дейін].

**1.2.** Қаржыландыру желісінің шеңберінде осы Келісім қолданыс мерзімінде Банк жалпы сомасы осы Келісімде және осы Келісім шеңберінде жасалатын Қаржыландыру шарттарында қарастырылған шарттарда, осы Келісімнің 1.1-тармағында көрсетілген Лимиттер сомасынан аспайтын Құралдарды Қарыз алушыға ұсынады.

**1.3.** Құралдардың сомасы, валютасы, пайдалану мақсаты, мерзімі, сыйақы мөлшерлемесінің түрі, жылдық пайыздағы сыйақы мөлшерлемесінің мөлшері, Берешекті өтеу тәсілі, әдісі, кезектілігі, тәртібі және мерзімділігі Қаржыландыру шарттарында және/немесе Үлгі ережелерде анықталады. Тұрақсыздық төлемдерін (айыппұл, өсімақы) есептеу тәртібі және мөлшері, Құралдарды ұсынуға, қызмет көрсетуге байланысты алынатын комиссиялардың толық тізбесі мен мөлшері, жауапкершілік және басқа шарттар осы Келісімде, Үлгі ережелерде, Қаржыландыру шарттарында анықталады.

## 2. Құралдарды беру шарттары

**2.1.** Банктің осы Келісім бойынша Құралдарды ұсыну міндеттемесі Қарыз алушының Құралдарды ұсыну үшін қажетті шарттарды тиісті түрде орындауына тікелей байланысты.

Құралдар Қарыз алушыға осы Келісім шеңберінде жасалатын Қаржыландыру шарттарының негізінде және онда белгіленген Лимит шегінде ұсынылады.

<sup>5</sup> Лимит шеңберінде Құралдарды бірнеше валютада ұсыну қарастырылған жағдайда қолданылады

<sup>6</sup> Лимит шеңберінде Құралдарды бір валютада ұсыну қарастырылған жағдайда қолданылады

**2.2.** Құралдарды беруге және қызмет көрсетуге байланысты төленуге жататын комиссиялардың, төлемдердің мөлшері, оларды алу тәртібі Қаржыландыру шарттарында анықталған.

Қарыз алушы төменде көрсетілген комиссияларды, төлемдерді төлейді:

[ - комиссияны *(комиссия атауын көрсету, оның мөлшерін санмен және жазбаша көрсету, төлеу тәртібін/төлем көзін көрсету);*]

[ - *(төлем атауын, оның мөлшерін санмен және жазбаша көрсету, төлеу тәртібін/төлем көзін көрсету)*]<sup>7</sup>

Комиссияны төлеу төленуге тиісті соманы Қарыз алушының ағымдағы шотынан алу арқылы жүргізіледі. Бұндай кезде Қарыз алушы ағымдағы шотта қажетті сомалардың болуын қамтамасыз етуі тиіс.

### **3. Қамтамасыз ету тәсілі**

**[3.1.** Қарыз алушының Келісім бойынша, сондай-ақ Қаржыландыру шарттары бойынша міндеттемелерін орындауды қамтамасыз етуге *(қамтамасыз ету түрін көрсету): а) (кепілдік затының жеке анықталған белгілерін көрсету, (жылжымайтын және жылжымалы мүлік бойынша, тұрған орнының мекенжайы); б) Кепілдік/Кепілгерлік (керексізін алып тастау) кепілгердің/кепілдік берушінің атауын және ұйымдық-құқықтық формасын; в) банктік салым шарты бойынша ақша сомасы мен валютаны, оның нөмірі мен күнін (депозиттегі ақша кепілзаты бойынша); г) айналымдағы тауарлардың атаулары мен тізбесін (айналымдағы тауарлар бойынша); д) атауы мен мөлшерін, категориясын және ҰСН-ді (бағалы қағаздар бойынша); е) атауын, сериясын, шыққан жылын, шығарған елді және өзге жеке анықталған белгілерін (құрал-жабдық бойынша); ж) атауын, күнін, талап ету құқығы туындаған келісім/ шарт нөмірін, контрагенттің атауы мен ұйымдық-құқықтық формасын (талап ету құқығы бойынша); з) Банктің уәкілетті органының шешіміне сәйкес басқа мүлікті көрсету (керексізін алып тастау) ұсынады.*

[Қамтамасыз етудің бағаланған құны міндеттемелерді орындауды қамтамасыз ету шарт(-тар)ында көрсетіледі.]<sup>8</sup>

[Банк тиісті түрде ресімделген және қажет болған жағдайда тіркелген міндеттемелерді орындауды қамтамасыз ету шарт(-тар)ы ұсынылғанға дейін Құралдарды ұсыну жөніндегі міндеттемелерден босатылады.]<sup>9</sup>

[Қарыз алушы осы Келісім бойынша міндеттемелерді орындауды қамтамасыз ету туралы тиісті түрде ресімделген және қажет болған жағдайда тіркелген шартты(-тарды) Банкке *Банктің уәкілетті органының шешімі бойынша міндеттемелерді орындауды қамтамасыз ету шарты ұсынылуы тиіс мерзімді көрсету* /осы Келісімге қол қойылған күннен бастап 30 (отыз) жұмыс күннің ішінде ұсынады. ]<sup>10</sup>

*[Келісім бойынша қамтамасыз етуді ұсыну қарастырылмаған жағдайда Келісімнің 3.1-тармағы келесі редакцияда баяндалсын.*

**3.1.** Қарыз алушының осы Келісім бойынша міндеттемелерді орындау бойынша қамтамасыз етуді ұсынуы талап етілмейді.]

**[3.1.** Қарыз алушының осы Келісім бойынша міндеттемелерді орындау бойынша қамтамасыз етуі осы Келісімнің 8.1-тармағы *тармақшасын көрсету* –тармақшасында көрсетілген мүлік болып табылады.]<sup>11</sup>

### **4. Келісімнің қолданыс мерзімі**

<sup>7</sup> жасасуға, орындауға, талаптарын өзгертуге байланысты алынатын комиссиялардың, төлемдердің толық тізбесін, сондай-ақ олардың мөлшерін көрсету қажет.

<sup>8</sup> кепілдік, кепілгерлік қамтамасыз ету болып табылған жағдайда немесе кепілдік бағалауға жатпаса, тік жақшада көрсетілгендер алынып тасталады.

<sup>9</sup> Құралдар тиісті түрде ресімделген Қамтамасыз ету шарты ұсынылғаннан кейін Банктің уәкілетті органының шешімі бойынша ұсынылған жағдайда көрсету

<sup>10</sup> Құралдар тиісті түрде ресімделген Қамтамасыз ету шарты ұсынылғанға дейін Банктің уәкілетті органының шешімі бойынша ұсынылған жағдайда көрсету.

<sup>11</sup> Құралдар Келісімнің 8.1-тармағында көрсетілген мүлік ұсынылғанға дейін берілген жағдайда және Келісімді жасасу күнінде қамтамасыз етуге басқа мүлік ұсынылмаған жағдайда көрсету.

**4.1.** Осы Келісім Тараптар оған қол қойған және Тараптардың мөрлерімен (болған жағдайда) бекітілген күннен бастап күшіне енеді және Тараптар осы Келісім бойынша барлық міндеттемелерді толық орындағанға дейін қолданыста болады.

## **5. Қарыз алушы осы Келісім бойынша міндеттемелерін орындамаған немесе тиісті түрде орындамаған кезде Банк қолданатын шаралар<sup>12</sup>**

**5.1.** Осы Келісімнің 5.2-тармағында қарастырылған әдіспен Банк жолдаған хабарламадан туындайтын талаптарды қанағаттандырмаған кезде, Банк Қарыз алушыға Үлгі ережелерде анықталған шаралардан басқа келесі шараларды қолдануға құқылы:

1) Уәкілетті органның нормативтік құқықтық актісімен анықталған тәртіпте Қарыз алушының талабы бойынша ашылған банктік шоттарындағы мемлекеттік бюджеттен және (немесе) Мемлекеттік әлеуметтік сақтандыру қорынан төленетін жәрдемақы мен әлеуметтік төлемдер түріндегі Қарыз алушының алатын ақшаларын, сондай-ақ Қазақстан Республикасының «Тұрғын үй қатынастары туралы» Заңында қарастырылған тұрғын үй төлемдерін, тұрғын үй төлемдерін пайдалану есебінен жинақталған тұрғын үй құрылыс жинақ ақша түрінде тұрғын үй құрылыс жинақ банкітердегі банктік шоттарда орналасқан ақшаны, нотариус депозиті шарттарында салынған ақшаны және Қазақстан Республикасының «Мемлекеттік білім беру жинақтау жүйесі туралы» Заңына сәйкес жасалған білім беру жинақ ақша шарты бойынша банктік шоттардағы ақшаны қоспағанда Қарыз алушының кез келген банктік шоттарындағы бар ақшаны даусыз өндіріп алуға, соның ішінде Қазақстан Республикасы заңнамасының талаптарына сәйкес төлем талап ұсыну арқылы. Осыған орай, мемлекеттік бюджеттен және (немесе) Мемлекеттік әлеуметтік сақтандыру қорынан төленетін жәрдемақы мен әлеуметтік төлемдерді есепке алуға арналған банктік шоттардағы Қарыз алушының алатын ақшаларын, сондай-ақ Қазақстан Республикасының «Тұрғын үй қатынастары туралы» Заңында қарастырылған тұрғын үй төлемдерін, тұрғын үй төлемдерін пайдалану есебінен жинақталған тұрғын үй құрылыс жинақ ақша түрінде тұрғын үй құрылыс жинақ банкітердегі банктік шоттарда орналасқан ақшаны, нотариус депозиті шарттарында салынған ақшаны және Қазақстан Республикасының «Мемлекеттік білім беру жинақтау жүйесі туралы» Заңына сәйкес жасалған білім беру жинақ ақша шарты бойынша банктік шоттардағы ақшаны жоғарыда көрсетілген мақсаттарға арналмаған банктік шоттардан есептен шығару үшін Банк жауапкершілікте болмайтындығына Қарыз алушы келіседі;

**5.2.** Осы Келісім бойынша міндеттемелерді орындау мерзімінің кешіктірілуі болған кезде, бірақ ол басталған күннен бастап отыз күнтізбелік күннен кешіктірмей Банк Қарыз алушыға мерзімі кешіктірілген берешек мөлшерін көрсету арқылы осы Келісім бойынша төлемдерді енгізу қажеттігі туралы және Қарыз алушының осы Келісім бойынша міндеттемелерді орындамау салдары туралы, осы Келісімде көрсетілген электронды пошта/мекенжай бойынша хабарламалар/sms-хабарламалар және Келісімге қол қою күні және осы Келісімнің әрекет ету мерзімінде қол қоятын және Банкке ұсынатын өзге құжаттарда көрсетілген басқа байланыс деректері бойынша жазбаша хабарлама жіберу арқылы хабарлайды. Хабарламада көрсетілген талаптарды қанағаттандырмаған кезде, Банк Қарыз алушының осы Келісім бойынша міндеттемелерін орындамаған не тиісінше орындамаған кезде Қазақстан Республикасы заңнамасында қарастырылған, оның құқығы мен мүдделерін қорғауына, Қарыз алушының Банкке берешегін қайтаруына қажетті және жеткілікті шаралардың бәрін қолдануға құқылы. Осыған байланысты Банк жұмсаған шығындардың бәрі Қарыз алушының шотына жатқызылады.

Қарыз алушы орналасқан жерінің өзгеруі туралы хабарламаған жағдайда, Банктің осы Келісімнің деректемелерінде көрсетілген мекенжай бойынша тапсырысты пошта арқылы жіберілген пошталық хабарламалары Қарыз алушымен алынған деп есептеледі.

## **6. Тараптардың жауапкершілігі**

---

<sup>12</sup> Банктік қарыздарға қолданылады

**6.1.** Қарыз алушы Үлгі ережелерде, Келісімде белгіленген міндеттемелерін орындамаған және/немесе тиісті түрде орындамаған жағдайда Банкке Үлгі ережелерде анықталған мөлшердегі тұрақсыздық төлемін (өсімақы, айыппұл) төлеуге міндеттенеді.

ерекше шарттар немесе оларды орындамағаны үшін Банктік уәкілетті органының шешімінде тұрақсыздық төлемдері болмаған жағдайда 6.2-тармақты алып тастау қажет

**6.2.** Үлгі ережелерде қарастырылған жауапкершілік шараларынан басқа Қарыз алушы төмендегі міндеттемелерді орындамаған және/немесе тиісті түрде орындамаған жағдайда Банкке:

осы Келісімнің 8.1- тармағы тармақшаларының нөмірлерін және оларды бұзу үшін тұрақсыздық төлемі (өсімақы, айыппұл) мөлшерін төменде көрсетілген үлгі бойынша көрсету қажет:

- осы Келісімнің 8.1-тармағы тармақшаны көрсету- тармақшасында қарастырылған міндеттемелер бойынша орындау мерзімін кешіктірген әр күн үшін Банктің уәкілетті органының шешіміне сәйкес көрсету сомасынан 0,01 (нөл бүтін жүзден бір) пайыз/Банктің уәкілетті органы белгілеген тұрақсыздық төлемінің басқа мөлшерін көрсету мөлшеріндегі тұрақсыздық төлемін (өсімақы) төлеуге міндеттенеді;

- осы Келісімнің 8.1-тармағы тармақшаны көрсету- тармақшасында қарастырылған міндеттемелер бойынша Банктің уәкілетті органы белгілеген шешіміне сәйкес көрсету сомасынан 0,5 (нөл бүтін оннан бес) пайыз/Банктің уәкілетті органы белгілеген тұрақсыздық төлемінің басқа мөлшерін көрсету мөлшеріндегі тұрақсыздық төлемін (айыппұл) төлеуге міндеттенеді.

## **7. Тараптардың құқықтары мен міндеттері**

**7.1.** Тараптар Үлгі ережелерде және осы Келісімде анықталған құқықтарды іске асыруға құқылы және міндеттемелерді тиісті түрде орындауға міндеттенеді.

### **7.2. Банк құқылы:**

1) Қарыз алушының негізгі берешек сомасын есептелген сыйақы және осы Келісім және/немесе Қаржыландыру шарттары және/немесе Үлгі ережелерінің талаптарына сәйкес төленуі тиіс басқа сомалармен бірге толық көлемде мерзімінен бұрын өндіріп алуға ұсынуға құқылы, ал егер оның талабы қанағаттандырылмаса кепілдік затынан/қамтамасыз етуден]<sup>13</sup> Ықтимал дефолт, Дефолт, Кросс-дефолт басталған, Қарыз алушы осы Келісімнің 7.5-тармағы 1), 2), 6) тармақшаларын бұзған жағдайда ақы өндіріп алуға;

2) Қарыз алушы Келісім міндеттемелерін орындау мерзімін кешіктіруге жол берген кезде берешекті сотқа дейінгі өндіріп алу және реттеу үшін коллекторлық агенттікке тапсыруға<sup>14</sup>. Бұндай кезде берешек сотқа дейін өндіріп алу және реттеу үшін коллекторлық агенттікте болған кезеңде Банктің келесілерге құқығы жоқ:

а) берешекті өндіріп алу туралы талап арызбен сотқа жүгінуге;

б) берешек коллекторлық агенттіктің қарауында болған кезеңде есептелген сыйақыны төлеуді талап етуге, сондай-ақ аталған кезеңде негізгі қарыздың және сыйақының уақтылы өтелмегені үшін тұрақсыздық төлемін (айыппұл, өсімақы) есептеуге;

3) Қарыз алушыда Келісім бойынша міндеттемелерді орындау мерзімін тоқсан реттік күнге, жеке тұлғаға берілген ипотекалық қарыз бойынша жүз сексен реттік күнтізбелік күнге мерзімін кешіктіру болған кезде Келісім бойынша құқықты (талап ету) ҚР «Қазақстан Республикасындағы банктер және банк қызметі туралы» Заңында белгіленген тұлғаға тапсыруға;

[4) Қарыз алушы «First Heartland Jusan Bank» АҚ филиалындағы № \_\_\_\_\_ ағымдағы шот бойынша ақша айналымын \_\_\_\_\_ кем емес мөлшерге азайтқан жағдайда осы Келісім

<sup>13</sup> Осы Келісім бойынша қамтамасыз ету/кепілдік болған жағдайда көрсетіледі

<sup>14</sup> Банкке коллекторлық агенттікпен берешегі тұрғын үй түріндегі кепілдікпен қамтамасыз етілген жеке тұлғаға қатысты берешекті өндіріп алу туралы шартты (мәні берешекті сотқа дейін өндіріп алу және реттеу, сондай-ақ берешекке қатысты ақпаратты жинау бойынша қызметтерді көрсету болып табылатын) жасасуға жол берілмейді.

шенберінде жаңа Құралдар ұсынуды жүзеге асырмауға және/немесе Лимитті Банк қажет деп белгілеген шегіне дейін төмендетпеуге;]<sup>15</sup>

5) Қарыз алушыға осы Келісімді орындауға байланысты қосымша талаптар қоюға;

6) Банкте ашылған Қарыз алушының барлық банктік шоттарындағы Қарыз алушының ақша қозғалысын бақылауға.

7) Осы Келісімде, Қаржыландыру шарт(-тар)ында қарастырылған жағдайларда осы Келісім, Қаржыландыру шарт(-тар)ы бойынша берешекті мерзімінен бұрын қайтаруды талап етуге;

8) Үлгі ережелерде қарастырылған басқа да құқықтарды жүзеге асыруға.

*Осы тармақтың келесі тармақшаларында Банктің уәкілетті органының шешіміне сәйкес Банктің басқа құқықтарын көрсетуге болады*

### **7.3. Қарыз алушы құқылы:**

1) Міндеттемені орындау мерзімін кешіктіру басталған күннен бастап отыз күнтізбелік күннің ішінде Банкке барып, Келісім бойынша міндеттемені орындау мерзімін кешіктірудің туындау себептері, кірістер және Келісім талаптарына өзгерістер енгізу туралы өтінішке негіз боларлық басқа да расталған мән-жайлар (фактілер) туралы мәліметтерді қамтитын жазбаша өтініш беруге құқылы, соның ішінде келесілерге байланысты:

а) Келісім бойынша сыйақы мөлшерлемесінің төмендеу жағына қарай өзгеруіне;

б) шетел валютасында, ұлттық валютаға берілген Қарыз бойынша негізгі қарыз қалдығы сомасы валютасының өзгеруіне;

в) негізгі қарыз және (немесе) сыйақы бойынша төлем мерзімін кейінге қалдыруға;

г) берешекті өтеу әдісінің немесе берешекті өтеу кезектілігінің өзгеруіне, сондай-ақ басымдықты тәртіпте негізгі борышты өтеуге;

д) Келісімнің қолданыс мерзімінің өзгеруіне;

ж) мерзімі кешіктірілген негізгі қарызды және (немесе) сыйақыны кешіруге, тұрақсыздық төлемі (айыппұл, өсімақы) күшінің жойылуына.

2) Үлгі ережелерде қарастырылған басқа да құқықтарды жүзеге асыруға.

*Банктің уәкілетті органының шешіміне сәйкес осы тармақтың келесі тармақшаларында Қарыз алушының басқа құқықтарын көрсетуге болады*

### **7.4. Банк міндеттенеді:**

1) Қарыз алушының жазбаша өтінішін алған күннен кейін он бес күнтізбелік күн ішінде (Келісімнің 7.3-т.) Келісім талаптарына ұсынылған өзгерістерді қарастыруға және Қарыз алушыға келесілер туралы жазбаша түрде хабарлауға:

- Келісім талаптарына ұсынылған өзгерістермен келісу;

- Келісім талаптарын өзгерту бойынша өз ұсыныстары;

- бұндай бас тарту себептерінің дәлелді негіздемесін көрсетумен Келісім талаптарын өзгертуден бас тарту туралы.

2) Қарыз берушінің шарт бойынша құқықтарының (талаптарының) үшінші тұлғаға өту талаптары белгіленген шартты (бұдан әрі-талап ету құқығын табыстау шарты) жасасу кезінде бұл туралы Қарыз алушыға (немесе оның уәкілетті өкіліне):

- құқықтардың (талаптардың) үшінші тұлғаға табысталу мүмкіндігі туралы, сондай-ақ осындай табыстауға байланысты Қарыз алушының дербес деректерін өңдеу туралы талап ету құқығын табыстау шартын жасасқанға дейін Келісімде қарастырылған немесе Қазақстан Республикасының заңнамасына қайшы келмейтін әдіспен хабарлауға;

- үшінші тұлғаға құқықтың (талаптың) өткені туралы Келісімде қарастырылған немесе Қазақстан Республикасының заңнамасына қайшы келмейтін әдіспен хабарланған талап ету құқығын табыстау шартын жасасқан күннен бастап 30 (отыз) күнтізбелік күннің ішінде үшінші тұлғаға (Келісім бойынша талап ету құқығы (талабы) табысталған тұлғаның атауы және орналасқан мекенжайы) Қарызды өтеу бойынша кейінгі төлемдерді, табысталған құқықтардың (талаптардың) толық көлемін, сондай-ақ негізгі қарыздың, сыйақының, комиссиялардың, тұрақсыздық төлемдерінің (айыппұл, өсімақы) және төленуі тиіс өзге сомалардың мерзімі кешіктірілген және ағымдағы сомаларын көрсету арқылы хабарлауға.

<sup>15</sup> Осы талап Банктің уәкілетті органының шешімінде белгіленген жағдайда көрсетіледі. Басқа жағдайларда талапты алып тастау қажет.

3) Үлгі ережелерде қарастырылған басқа міндеттемелерді орындауға;

*Банктің уәкілетті органының шешіміне сәйкес осы тармақтың келесі тармақшаларында Банктің басқа міндеттемелерін көрсетуге болады*

#### **7.5. Қарыз алушы міндеттенеді:**

1) Банктің жазбаша келісімінсіз:

- дербес немесе кез келген үшінші тұлғалармен заңды тұлға болып құрылмауға, дербес немесе кез келген үшінші тұлғалармен акцияларды және/немесе заңды тұлғалардың жарғылық капиталындағы қатысу үлестерін (сатып алынатын акциялардың санына және/немесе жарғылық капиталдағы қатысу үлестерінің мөлшеріне байланыссыз) сатып алмауға;

- басқа екінші деңгейдегі банктер және банктік операциялардың жекелеген түрлерін жүзеге асыратын ұйымдар алдындағы үшінші тұлғалардың міндеттемелері бойынша кепілге мүлікті/кепілдіктерді/кепілгерліктерді ұсынбауға, сондай-ақ сомасы Қарыз алушы активтерінің баланстық құнынан және/немесе меншікті капиталынан 10 (он) пайыз мөлшерде асатын және осы Келісім бойынша міндеттемелерді орындауға кедергі келтіретін заңдық тұрғыдан ұқсас басқа да мәмілелерді жасаспауға;

- жеке кәсіпкер/шаруа (фермерлік) қожалығы ретіндегі қызметін тоқтатпауға;

2) Банктің қарыз қаражаты есебінен Банктің акцияларын сатып алмауға;

3) Банкке (төменде көрсетілген жағдайлар Қарыз алушыға қолданылған жағдайда):

- тоқсан сайын, есепті тоқсаннан кейінгі айдың 25-нен кешіктірмей Қарыз алушының қаржы есебін беруге (баланс, баланстың №2, №3 формасы бойынша қосымшалар, баланстың түсіндіруімен қоса) *(Қарыз алушы ҚР заңнамасына сәйкес бухгалтерлік есепті жүргізудің және қаржы есептемесін жасаудың оңайлатылған формасын қолданған кезде ұсынылмайды);*

- жыл сайын, есепті жылдан кейінгі жылдың 30 сәуірінен кешіктірмей жылдық есепті және салық декларациясының көшірмесін ұсынуға *(Қарыз алушы ҚР заңнамасына сәйкес бухгалтерлік есепті жүргізудің және қаржы есептемесін жасаудың оңайлатылған формасын қолданған кезде ұсынылмайды);*

- жыл сайын, есептік жылдан кейінгі жылдың 25 наурызынан кешіктірмей Қарыз берушіге аудиттелмеген жылдық қаржы есептемесін, бар болған кезде үлестес тұлғаларының аудиттелген есептемесін (болған кезде) беруге *(Қарыз алушы ҚР заңнамасына сәйкес бухгалтерлік есепті жүргізудің және қаржы есептемесін жасаудың оңайлатылған формасын қолданған кезде ұсынылмайды);*

- есептік салық кезеңінен (жарты жылдық) кейінгі келесі айдың 25-нен кешіктірмей салық декларациясының көшірмесін ұсынуға *(Қарыз алушы бухгалтерлік есепті жүргізудің және қаржы есептемесін жасаудың оңайлатылған формасын қолданған кезде ұсынылады);*

- тоқсан сайын, есепті тоқсандағы соңғы айдың 25-нен кешіктірмей құрылтай құжаттарына немесе Қарыз алушының жай акцияларының он және одан да көп пайызын иеленуші акциялар ұстаушыларының тізіліміне, Қарыз алушының жарғылық капиталындағы жай акцияларының (қатысу үлесі) соңғы меншік иесінің жай акцияның он және одан да көп пайызын иеленуші, Қарыз алушының жарғылық капиталындағы барлық меншік иелерінің үлесі туралы ақпаратты ашатын өзгертулер мен толықтырулардың нотариалды куәландырылған көшірмелерін ұсынуға, Қарыз алушының құрылтай құжаттарында немесе Қарыз алушының жай акциялардың он және одан да көп пайызын иеленуші акция ұстаушылардың тізілімінде өзгертулер мен толықтырулар болмаған жағдайда мұндай өзгертулер мен толықтырулардың жоқтығы жөнінде хат ұсынуға *(Қарыз алушы – заңды тұлға болған жағдайда ұсынылады);*

- Қарыз берушінің алғашқы талабын алғаннан кейін 3 күннен кешіктірмей Қарыз алушының төлем қабілеттілігін/қаржы жағдайын анықтау үшін және осы Келісім бойынша міндеттемелерін тиісті түрде орындауға қажетті дұрыс мәліметтер мен құжаттарды ұсынуға, оның ішінде мерзімі өткен берешек құрылған кезде;

- тоқсан сайын, есепті тоқсаннан кейінгі айдың 25-нен кешіктірмей өз құрылтай құжаттарына өзгерістер енгізілмегені туралы жазбаша хабарламаны немесе құрылтай

құжаттарының нотариалды куәландырылған көшірмелерін немесе уәкілетті мемлекеттік органның хатын ұсынуға (*Қарыз алушы – заңды тұлға болған жағдайда ұсынылады*);

- тоқсан сайын, есепті тоқсаннан кейінгі айдың 25-нен кешіктірмей растайтын құжаттарды ұсыну арқылы қатысушылар/акционерлер құрамының өзгеруі/өзгермеуі туралы жазбаша хабарлама ұсынуға (*Қарыз алушы – заңды тұлға болған жағдайда ұсынылады*);

- жыл сайын, есепті жылдан кейінгі жылдың 30 сәуірінен кешіктірмей қызметкерлердің саны/орташа жылдық саны туралы мәлімет беруге (*Қарыз алушы ҚР заңнамасына сәйкес бухгалтерлік есепті жүргізудің және қаржы есептемесін жасаудың оңайлатылған формасын қолданған кезде ұсынылмайды*);

- жыл сайын, есепті жылдан кейінгі келесі айдың 25-нен кешіктірмей Қарыз берушіге қызметкерлердің саны/орташа жылдық саны туралы мәлімет беруге (*Қарыз алушы бухгалтерлік есепті жүргізудің және қаржы есептемесін жасаудың оңайлатылған формасын қолданған кезде ұсынылады*);

- Қарыз берушінің талабы бойынша, сондай-ақ өзгертулер және/немесе толықтырулар енгізілген жағдайда, тиісті өзгертулер және/немесе толықтырулар енгізілген күннен бастап 3 (үш) жұмыс күннен кешіктірмей Банк белгілеген форма бойынша Қарыз алушы үлестес тұлғаларының соңғы тізілімін ұсынуға (*Қарыз алушы - ЖШС, ҚЖС, АҚ заңды тұлғасы болған жағдайда ұсынылады*);

4) осы Келісім жасалғаннан кейін Қарыз алушы Қазақстан Республикасының заңнамасына сәйкес Банкпен ерекше қарым-қатынастағы байланысы бар тұлға болған жағдайда және/немесе Қазақстан Республикасы уәкілетті мемлекеттік органының нормативтік құқықтық актілерінің талаптарына сәйкес Қарыз алушыда ол тәуекелдік мөлшері бір қарыз алушыға сияқты есептелетін, Банктің қарыз алушылар тобына кіретіні туралы ақпарат пайда болған жағдайда, бұл туралы Банкке осындай жағдайлар/ақпарат туындаған күннен бастап 1(бір) жұмыс күннің ішінде хабарлауға және Банк белгілеген мерзімде Банк белгілеген қосымша қамтамасыз етуді ұсынуға немесе Банк белгілеген мөлшерге дейін Банк талаптарының бір бөлігін орындауға;

5) осы Келісімнің әрекет ету мерзімінде осы Келісімнің талаптарын тиісінше орындауды қиындататын әрекеттерді істемеуге;

б) басқа банктерден, банктік операциялардың жекелеген түрлерін жүзеге асыратын ұйымдардан, қарыз беруді жүзеге асыратын микроқаржы ұйымдарынан және қарыз, кепілдіктер, аккредитивтер беруді жүзеге асыратын басқа да ұйымдардан қарыздар, кепілдіктер, аккредитивтер (бұдан әрі – Өзге қаржыландыру) алу ниетін білдіру кезінде Банкке оларды алу ниеті туралы жазбаша хабарламаны Банктің аталған мәселені қарауы үшін және оның келісім беру немесе келісім беруден бас тарту туралы жазбаша жауабын алу үшін жолдауға. Банктің осындай келісім беруден бас тарту туралы жауабын алған кезде және Өзге қаржыландыру алған жағдайда Қарыз алушы Банктің жазбаша талабын алған күннен бастап 10 (он) жұмыс күннің осы Келісім, Қаржыландыру шарт(-тар)ы бойынша берешекті мерзімінен бұрын толық көлемде өтеуге міндеттенеді;

7) Үлгі ережелерде қарастырылған басқа да міндеттемелерді орындауға.

*Банктің уәкілетті органының шешіміне сәйкес осы тармақтың келесі тармақшаларында Қарыз алушының басқа міндеттемелерін көрсетуге болады*

## **8. Басқа шарттар**

**8.1. Ерекше шарттар:** *(ерекше шарттар болмаған жағдайда келесі редакцияда баяндалсын «8.1. Ерекше шарттар жоқ»).*

**8.2.** Осы тиісті Келісім байланысты, келіссөздер жолымен реттелмеген барлық даулар талапкердің/арыз берушінің таңдауы бойынша Банктің немесе оның филиалының орналасқан жері бойынша Қазақстан Республикасының соттарында (Қазақстан Республикасы Азаматтық іс жүргізу кодексінің талаптарына сәйкес, ерекше соттылық белгіленген жағдайларды қоспағанда) немесе Қазақстан Республикасының заңнамасына сәйкес төрелік соттарға бағынысты емес және осыған байланысты Қазақстан Республикасының соттарында қарастырылуы тиіс дауларды қоспағанда, Төрелік сотқа талап/өтініш беру күніндегі



редакциядағы осы Төрелік келісімнің ажырамас бөлігі болып табылатын оның Регламентіне сәйкес, тұрақты жұмыс істейтін «Алматы Төрелік сотында» қарастырылуы тиіс.

**8.3.** Осы Келісімде қарастырылмағандардың барлығында Тараптар Үлгі ережелерді, Қазақстан Республикасының заңнамасын басшылыққа алады.

Егер осы Келісімде Үлгі ережелердің талаптарынан басқа (ақпарат/есептеме, міндеттемелер/міндеттер бойынша басқа мерзім, тәртіп және т.б.) талаптар белгіленген жағдайда осы Келісімнің талаптары басымдыққа ие болады, сәйкесінше осы бөлігінде Үлгі ережелердің талаптары Қарыз алушыға қолданылмайда немесе осы Келісімде баяндалған талаптардың мазмұнына байланысты өзгертіледі.

Егер Келісімнің қандай да бір талабы заңсыз немесе жарамсыз болған жағдайда, бұл Келісімнің басқа ережелерінің заңдылығына және жарамдылығына әсер етпейді. Егер Қазақстан Республикасының заңнамасына өзгертулер және/немесе толықтырулар енгізу нәтижесінде осы Келісімнің ережелері Қазақстан Республикасы заңнамасының нормаларына қарама-қайшы болса, Тараптар Қазақстан Республикасы заңнамасының тиісті нормаларын басшылыққа алады.

**8.4.** Осы Келісімге қол қою арқылы Қарыз алушы Үлгі ережелерді қабылдайды және төмендегілердің:

- Үлгі ережелерді Қарыз алушы оқығанын, оларды қандай да бір ескертпесіз және қарсылықсыз толық көлемде қабылдағанын, Қарыз алушы саналы түрде түсінетін мүдделеріне қарай қабылдай алмайтын Қарыз алушы үшін қандай да бір ауыртпалықты талаптардың жоқ екенін;

- Үлгі ережелері және осы Келісім шеңберінде жасалатын Қаржыландыру шарттары осы Келісіммен бірге бірыңғай құжат болып табылатынын;

- Қарыз алушы Келісімге қол қойған жағдайда Қарыз алушы Үлгі ережелерін оқымағаны/түсінбегені/қабылдамағанының дәлелі ретінде Үлгі ережелерде өз қолының болмауына сілтеме жасауға құқығы жоқ екенін;

- Қарыз алушы Құралдарды ұсынудың барлық шарттарымен келісетінін;

- Үлгі ережелерінің барлық ережелері Қарыз алушының мүдделері мен ерік білдіруіне толық сәйкес келетінін;

- Келісімді жасасу және оның талаптарын орындау, соның ішінде Келісім бойынша Құралдарды ұсыну Қазақстан Республикасы заңнамасының және/немесе Қарыз алушыға қатысты қолданылатын заңнаманың кез келген ережесін бұзбайтынын және олардың бұзылуына әкелмейтінін растайды.

**8.5.** Құпиялылық туралы ережелер Үлгі ережелерде және осы Келісімде анықталған.

Осы Келісімге қол қою арқылы Қарыз алушы осы Келісімді және/немесе Банкпен өзге мәмілелерді жасасу және оларды орындау, соның ішінде Қарыз алушының міндеттемелерін тиісті түрде орындау мақсатында, сондай-ақ Банк және Қарыз алушы арасында, Банк, Қарыз алушы және үшінші тұлғалар арасында, Банк және үшінші тұлғалар, соның ішінде Қарыз алушы және/немесе Банкпен қатынастар (кез келген қатынастар) немесе жағдайлар арқылы байланысқан тұлғалар арасында қатынастар туындауына немесе туындау мүмкіндігіне/мәмілелерді жасасу/орындауға байланысты келесілерді қоса алғанда бірақ бұлармен шектелмей: банктік және басқа қызметтерді көрсетумен, соның ішінде оларды көрсету алдында немесе көрсету барысында кез келген әрекеттерді/мәмілелерді (бағалау және (немесе) сақтандыру (қарастырылған болса) бойынша және т.б.) жасаумен; хабарламаларды, талаптарды жөнелту, сондай-ақ ақпараттандыруға, соның ішінде Банктің қызметтері туралы ақпараттандыруға; кез келген мәліметтер мен ақпаратқа сұрау салу және оны алуға; талап ету құқығын ұсынумен; Қазақстан Республикасының Ұлттық Банкі, мемлекеттік кірістер органдарына, квазимемлекеттік сектор ұйымдарына және т.б. есептерді/есептемелерді/сұрау салынған ақпаратты ұсынуға байланысты, сондай-ақ Ақпаратты ұсыну қажеттілігі бар/туындаған өзге жағдайларда Банкке Қарыз алушы, Қарыз, осы Келісім талаптары туралы кез келген ақпаратты, сондай-ақ Қарыз алушы мен Банктің арасында жасалған, соның ішінде қолданысы тоқтатылған өзге шарттар бойынша ақпаратты, соның ішінде банктік, коммерциялық және заңмен қорғалатын өзге құпияны құрайтын ақпаратты (бұдан әрі – «Ақпарат») Банкке, Банктің акционерлеріне және/немесе Банктің

үлестес тұлғаларына қызметтерді тиісті түрде көрсету үшін, сондай-ақ Банктің Қазақстан Республикасы заңнамасының шеңберінде өз қызметін жүргізу үшін қажетті және жеткілікті ақпаратты қоса алғанда ақпаратты Қазақстан Республикасының заңнамасында қарастырылған тәртіпте Банктің үшінші тұлғаларға<sup>16</sup> ұсынуына сөзсіз келісімін береді. Ақпаратты ұсыну Банктің қарауынша ҚР заңнамасына қарама-қайшы келмейтін кез келген тәсілдермен жүзеге асырылады.

**8.6.** Қарыз алушының осы Келісімге қол қоюы оның банктік құпияны құрайтын мәліметтерді үшінші тұлғаларға жария етуіне жазбаша келісімі болып табылатынын растайды.

**8.7.** Осы арқылы Қарыз алушы осы Келісімге сәйкес Қарыз алушының кез келген банктік шоттарынан тиісті сомаларды Қарыз алушы тарапынан қосымша келісімсіз/раस्ताусыз/нұсқаусыз Банктің өндіріп алуына келісімін береді.

**8.8.** Қарыз алушы Банкке байланыс ретінде осы Келісімнің деректемелерінде, сондай-ақ Келісімге қол қою күні және осы Келісімнің әрекет ету кезеңінде қол қоятын және Банкке ұсынатын басқа құжаттарында жазбаша көрсетілген нөмірге телефон арқылы, электронды пошта арқылы Банктің мыналар жөнінде хабарлама беруіне Қарыз алушы келісімін береді: 1) осы Келісім / бойынша Қарыз алушыдағы берешектер, соның ішінде Қарызды өтеу бойынша мерзімін өткізіп алу нәтижелері; 2) Келісім бойынша басқа бұзушылықтар; 3) Келісімге қатысты шарттар, талаптар және т.б. Банктің электронды мекенжайға/телефон нөміріне хабарлама жіберу арқылы, телефон соғу арқылы берген ақпаратты осы Келісімге қол қоюда жазбаша келісім берген Қарыз алушыға тиісті түрде жеткізілген және онымен алынғанын Қарыз алушы мойындайды.

**8.9.** Банк Келісім бойынша құқығын (талаптарын) үшінші тұлғаға табыстаған кезде осы Келісімнің шеңберінде Банк пен Қарыз алушының қарым-қатынасына Қазақстан республикасының заңнамасында белгілеген талаптар және шектеулер Қарыз алушы мен құқық (талап) табысталған үшінші тұлға арасындағы құқықтық қатынастарға таралады.

**8.10.** Осы Келісім мемлекеттік және орыс тілдерінде даналардың санын көрсету бірдей дана етіп жасалды, олардың заңдық күші бірдей, әрқайсысы түпнұсқа деп саналады, Тараптардың әрқайсысы үшін мемлекеттік және орыс тілдеріндегі бір данадан. Келісімнің мемлекеттік және орыс тілдеріндегі мәтіндері әртүрлі болған жағдайда Келісімнің мемлекеттік тілдегі мәтінінен Келісімнің орыс тіліндегі мәтіні басымдыққа ие.

## **9. Тараптардың заңды мекенжайлары мен деректемелері:**

**БАНК:** «Jusan Bank» АҚ, 050059, Алматы қ-сы, Медеу ауданы, Нұрсұлтан Назарбаев даңғылы, 242 үй, БСН 920140000084, ҚР ҰБ ЖСК KZ48125KZT1001300336, БСК TSESKZKA, КБЕ 14, 2021 жылғы 18 наурыздағы заңды тұлғаны мемлекеттік қайта тіркеу туралы анықтамасы, ресми интернет ресурсы - [www.jusanbank.kz](http://www.jusanbank.kz).

«Jusan Bank» АҚ филиалдың атауын көрсету, филиалдың пошталық индексін, орналасқан мекенжайын, филиалдың телефондарын көрсету, № куәліктің нөмірін және берілген күнін көрсету филиалды есепке алуды тіркеу /қайта тіркеу туралы куәлігі/берілген күнін көрсету филиалды есепке алуды тіркеу/қайта тіркеу туралы анықтама, БСН БСН нөмірін көрсету

**[ҚАРЫЗ АЛУШЫ:** \_\_\_\_\_ жеке кәсіпкер, қарыз алушының пошталық индексін, тұрғылықты мекенжайын, хабарлама және талаптар жолдауға арналған мекенжайын, байланыс телефонын, электронды пошта мекенжайын, көрсету, берген органды және берілген күнін көрсету берген жеке куәлік (төлқұжат) № \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ ж. « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ жеке кәсіпкерді мемлекеттік тіркеу туралы куәлік, ЖСН ЖСН № көрсету (бар болса), «First Heartland Jusan Bank» АҚ \_\_\_\_\_ филиалындағы ағымдағы шот № \_\_\_\_\_.]

<sup>16</sup> Банкпен шарттар/келісімдер жасасқан немесе аналитикалық сауалнамаларды жүзеге асыру, берешекті қайтару бойынша қызмет, консультативтік, заң, аудиторлық және басқа қызметтерді көрсету үшін Банкпен, Банктің акционерлерімен және/немесе Банктің үлестес тұлғаларымен жалданған немесе жалданатын тұлғалар үшінші тұлғалар болып танылады.

**[ҚАРЫЗ АЛУШЫ:** \_\_\_\_\_ шаруа (фермерлік) қожалығы, қарыз алушының пошталық индексін, тұрғылықты мекенжайын, хабарламаларды және талаптарды жолдауға арналған мекенжайын, байланыс телефондарын, электрондық поштасын көрсету, шаруа қожалығы әрекет ету үшін негізге алған құжатты көрсету, «First Heartland Jusan Bank» АҚ \_\_\_\_\_ филиалындағы ағымдағы шоты № \_\_\_\_\_]

**[БІРЛЕСІП ҚАРЫЗ АЛУШЫ:** Бірлесіп қарыз алушының заңды тұлғасының атауын және ұйымдық-құқықтық формасын көрсету, заңды мекенжайы Бірлесіп қарыз алушының пошталық индексін, орналасқан мекенжайын, байланыс телефондарын, электрондық поштасын көрсету, «First Heartland Jusan Bank» АҚ \_\_\_\_\_ филиалындағы ағымдағы шоты № шоттың нөмірін көрсету, (қайта) тіркеу күнін көрсету № анықтаманың/куәліктің нөмірін көрсету заңды тұлғаны мемлекеттік (қайта) тіркеу туралы анықтама/куәлік, БСН БСН № көрсету.]

**[БІРЛЕСІП ҚАРЫЗ АЛУШЫ:** \_\_\_\_\_ жеке кәсіпкер, Бірлесіп қарыз алушының пошталық индексін, тұрғылықты мекенжайын, хабарлама және талаптар жолдауға арналған мекенжайын, байланыс телефонын, электронды пошта мекенжайын, көрсету, берген органды және берілген күнін көрсету берген жеке куәлік (төлқұжат) № \_\_\_\_\_. [\_\_\_\_\_ ж. «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ жеке кәсіпкерді мемлекеттік тіркеу туралы куәлік,]<sup>17</sup> ЖСН ЖСН № көрсету (бар болса), «First Heartland Jusan Bank» АҚ \_\_\_\_\_ филиалындағы ағымдағы шот № \_\_\_\_\_.]

**[БІРЛЕСІП ҚАРЫЗ АЛУШЫ:** \_\_\_\_\_ шаруа (фермерлік) қожалығы, Бірлесіп қарыз алушының пошталық индексін, тұрғылықты мекенжайын, хабарламаларды және талаптарды жолдауға арналған мекенжайын, байланыс телефондарын, электрондық поштасын көрсету, шаруа қожалығы әрекет ету үшін негізге алған құжатты көрсету, «First Heartland Jusan Bank» АҚ \_\_\_\_\_ филиалындағы ағымдағы шоты № \_\_\_\_\_]

**[БІРЛЕСІП ҚАРЫЗ АЛУШЫ:** Бірлесіп Қарыз алушының пошталық индексін, тұрғылықты мекенжайын, хабарлама және талаптар жолдауға арналған мекенжайын, байланыс телефонын, электрондық поштасын көрсету, жеке куәлігі (төлқұжат) құжаттың №, берілген күнін және берген органын көрсету, «First Heartland Jusan Bank» АҚ филиал атауын көрсету филиалындағы ағымдағы шоттың № шот № көрсету, ЖСН ЖСН № көрсету (бар болса).

#### Тараптардың қолдары:

**Банк атынан:**

\_\_\_\_\_ ТАӘ, лауазымы  
МО

**[Қарыз алушы атынан:] [Қарыз алушы:]**

\_\_\_\_\_ ТАӘ

МО (болған жағдайда)]

**[[Бірлесіп қарыз алушы атынан]: [Бірлесіп қарыз алушы]:**

\_\_\_\_\_ ТАӘ

МО (болған жағдайда)]

<sup>17</sup> жеке кәсіпкер 2017 жылдың 1 қаңтарына дейін тіркелген жағдайда қолданылады.

\_\_\_\_\_ к.

20\_\_ ж. «\_\_» \_\_\_\_\_

### Дербес деректерді жинауға, өңдеуге, сақтауға және таратуға келісім<sup>18</sup>

Дербес деректер субъектісі бола тұра осы арқылы Қазақстан Республикасының «Дербес деректер және оларды қорғау туралы» Заңының (бұдан әрі - Заң) талаптарына сәйкес «First Heartland Jusan Bank» АҚ-қа (бұдан әрі - Банк) менің дербес деректерімді, сондай-ақ Банкке ұсынылатын құжаттарда және мәліметтерде көрсетілген тұлғалардың дербес деректерін, соның ішінде биометриялық, электронды, қағаз бетіндегі және кез келген өзге тасымалдаушыдағы мәліметтерді және болашақта оларда болатын өзгертулер мен толықтыруларды жинауға, өңдеуге, сақтауға және таратуға сөзсіз келісімімді беремін.

Банктің келесілерге құқылы екендігін растаймын:

1) Банк осындай әрекеттерді заңнама талаптарына, клиенттермен, үшінші тұлғаларғамен жасалған шарттарға/келісімдерге сәйкес жасауға міндетті немесе құқылы болған кезде, сондай-ақ дербес деректерді тапсыру Банкке өз қызметін жүзеге асыру үшін (Қазақстан Республикасының Ұлттық Банкіне, мемлекеттік кіріс органдарына, сондай-ақ басқа да мемлекеттік органдарға, квазимемлекеттік сектор ұйымдарына және т.б. есептерді/есептемелерді/ақпаратты ұсыну, операцияларды жүргізу, Банк қызметін жүзеге асыру және/немесе Банк мүдделерін қорғау және т.б. мақсатында мәмілелер жасасу) қажет болған жағдайларда дербес деректерді уәкілетті мемлекеттік органдарға және үшінші тұлғаларға табыстауға;

2) дербес деректердің трансшекаралық берілуін жүзеге асыруға, соның ішінде Заңның 16-бабы 3-тармағының 1) тармақшасына сәйкес;

3) дербес деректерді таратуға, соның ішінде Заңның 15-бабы 2-тармағына сәйкес;

4) дербес деректерге қол жеткізу шарттарын жеке анықтауға;

5) менімен/менің мүдделерімді танытатын тұлғамен құқықтық қатынастар тоқтатылғаннан кейін дербес деректерді кез келген тасымалдаушыларда ҚР заңнамасында және Банктің ішкі құжаттарында белгіленген сақтау мерзімі ішінде сақтауға (керексізін алып тастау).

Банк деректерімді жинау, өңдеу және тарату, соның ішінде үшінші тұлғаларға табыстау бойынша жасап жатқан әрекеттері жөнінде біреуге хабарлауға міндетті емес.

Осы арқылы Банкке тиісті растайтын құжаттарды ұсынумен жаңа дербес деректерім жөнінде, сондай-ақ Банкке берілген дербес деректердегі кез келген өзгертулер және/немесе толықтырулар туралы Банкке 3 (үш) жұмыс күннің ішінде жазбаша хабарлауға міндеттенемін.

[Жеке тұлғаның ТАӘ көрсету

\_\_\_\_\_] (қолы)

[заңды тұлғаның бірінші басшысы/ өкілі болып табылатын жеке тұлғаның ТАӘ және лауазымын көрсету

\_\_\_\_\_] <sup>19</sup> (қолы)

<sup>18</sup> Келісімге/шартқа қол қойған тұлғалар біруақытта осы Дербес деректерді жинауға, өңдеуге, сақтауға және тарату туралы келісімге қол қояды

<sup>19</sup> Келісімнің/Шарттың кіріспе бөлімінде көрсетілген барлық тұлғалар көрсетіледі

«First Heartland Jusan Bank» акционерлік қоғамы

**БАНКТІК ҚАРЫЗ АЛУҒА ӨТІНІШ-ӨТІНІМ  
(БҰДАН ӘРІ – ӨТІНІМ)**

Г. \_\_\_\_\_ к.

" \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ ж.

бұдан әрі «Қарыз алушы» деп аталатын \_\_\_\_\_ сериясы  
№ \_\_\_\_\_ Жеке кәсіпкерді мемлекеттік тіркеу туралы куәлік негізінде  
әрекет етуші **Жеке кәсіпкер** тегін, атын, әкесінің атын (болған жағдайда) көрсету]<sup>20</sup>,

[бұдан әрі «Қарыз алушы» деп аталатын Қарыз алушы- шаруа (фермерлік)  
қожалығының атауын көрсету Шаруа (фермерлік) қожалығы атынан шаруа қожалығы  
қызмет ету үшін негізге алған құжатты көрсету негізінде әрекет етуші өкілдің тегін,  
атын, әкесінің атын (болған жағдайда) толық көрсету]

[бұдан әрі «Бірлесіп қарыз алушы» деп аталатын Бірлесіп қарыз алушының  
ұйымдық-құқықтық формасын және атауын толық көрсету атынан уәкілетті өкіл әрекет  
ету үшін негізге алған құжатты көрсету негізінде әрекет етуші лауазымын көрсету Тегін,  
атын, әкесінің атын толық көрсету мырза (ханым)]

[бұдан әрі «Бірлесіп қарыз алушы» деп аталатын [\_\_\_\_\_ сериясы  
№ \_\_\_\_\_ Жеке кәсіпкерді мемлекеттік тіркеу туралы куәлік негізінде  
әрекет етуші]<sup>21</sup> **Жеке кәсіпкер** тегін, атын, әкесінің атын (болған жағдайда) толық  
көрсету],

[бұдан әрі «Бірлесіп қарыз алушы» деп аталатын Бірлесіп қарыз алушы-шаруа  
(фермерлік) қожалығының атауын көрсету Шаруа (фермерлік) қожалығы атынан шаруа  
қожалығы қызмет ету үшін негізге алған құжатты көрсету негізінде әрекет етуші өкілдің  
тегін, атын, әкесінің атын (болған жағдайда) толық көрсету]

[бұдан әрі «Бірлесіп қарыз алушы» деп аталатын Тегін, атын, әкесінің атын (болған  
жағдайда) толық көрсету мырза (ханым)]

егер басқа Бірлесіп қарыз алушылар болған жағдайда оларды тиісті нөмірлермен  
көрсету

келесі абзац барлық Бірлесіп қарыз алушыларды ескере отырып баяндалсын

[Қарыз алушы және [Бірлесіп қарыз алушы] [Бірлесіп қарыз алушылар] бірлесіп бір тарапты білдіреді, бұдан әрі осы Өтінімнің мәтіні бойынша бірлесіп «Қарыз алушы» деп аталады, бұндай кезде Өтінімдегі «Қарыз алушыға» жасалған сілтемелердің барлығы Қарыз алушыны, [Бірлесіп қарыз алушыны,] [Бірлесіп қарыз алушыларды] бірге және әрқайсысын бөлек тұспалдайды, бұндай кезде «Қарыз алушының» барлық құқықтары мен міндеттері Қарыз алушыға, [Бірлесіп қарыз алушыға,] [Бірлесіп қарыз алушыларға] бірдей дәрежеде қатысты болады. Қарыз алушы, [Бірлесіп қарыз алушы,] [Бірлесіп қарыз алушылар] осы Өтінімге қол қою арқылы осы Өтінімнің талаптарын тиісті түрде орындау міндеттемесіне ие болады және осы Өтінім бойынша міндеттемелерді орындау үшін толық ортақ жауапкершілікте болады.]<sup>22</sup>

[Қарыз алушы және [Бірлесіп қарыз алушы] [Бірлесіп қарыз алушылар] және «First Heartland Jusan Bank» АҚ (бұдан әрі – Банк) арасында жасалған 20\_\_ж. \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_ Бас кредиттік келісімнің (бұдан әрі – Келісім) шарттарына, қаржыландыру шарттарының Банктің [www.jysanbank.kz](http://www.jysanbank.kz) интернет-ресурсында және \_\_\_\_\_ ж. № \_\_\_\_ «\_\_\_\_\_» және

<sup>20</sup> Осы Өтінімнің мәтіні бойынша тік жақшада көрсетілгендердің барлығы мәміленің мәніне, Банктің тиісінше уәкілетті органының/тұлғасының шешімі болуына және т.б. байланысты қабылданады немесе алынып тасталады. Өтінім мәтінінен тік жақшада көрсетілген жекелеген тармақтарды/тармақшаларды алып тастау кезінде, қажет болғанда Өтінімнің келесі тармақтарының/тармақшаларының реттік нөмірлерін өзгерту қажет. Бұндай кезде кіріспе бөлімде Бірлесіп қарыз алушылар ретінде бас кредиттік келісім жасалған барлық тұлғалар көрсетіледі.

<sup>21</sup> жеке кәсіпкер 2017 жылдың 1 қаңтарына дейін тіркелген жағдайда қолданылады.

<sup>22</sup> Бірлесіп қарыз алушылар болған кезде қолданылады.

\_\_\_\_\_ ж. № \_\_\_\_ « \_\_\_\_\_ » газеттерінде жарияланған Үлгі ережелерге сәйкес (бұдан әрі – Үлгі ережелер) келесі шарттарда банктік қарыз (бұдан әрі – Қарыз) беруді өтінеді.

Осы Өтінімде қолданылатын терминдер және бас әріппен жазылған анықтамалар егер басқасы осы Өтінімде және/немесе Үлгі ережелерде анықталмаса, Үлгі ережелерде анықталған мағынаға ие.

**1. Қарыз мақсаты:** кредит берудің тиісті бағдарламасына сәйкес қарыздың тиісті бизнес-жоспарына немесе техника экономикалық негіздемесіне және (немесе) қарыз алушымен ұсынылатын өтінішке сәйкес қарыз мақсатын көрсету.

**2. Қарыз сомасы және валютасы:** қарыз сомасын санмен көрсету (қарыз сомасын жазбаша көрсету) (қарыз валютасын көрсету).

**3. Қарыз мерзімі:** нақты берілген бірінші күннен бастап пайдалану мерзімін санмен көрсету (пайдалану мерзімін жазбаша көрсету ай).

**4. Сыйақы мөлшерлемесінің түрі, сыйақы мөлшерлемесінің жылдық пайыздағы мөлшері, Өтінім беру күніне сыйақы мөлшерлемесінің шынайы жылдық тиімді салыстырмалы есептеудегі мөлшері:** мөлшерлеме түрін көрсету (тіркелген немесе құбылмалы) пайыздық сыйақы мөлшерлемесі өтелмеген Қарыз сомасынан жылдық сыйақы мөлшерін санмен көрсету (сыйақы мөлшерін жазбаша көрсету) пайыз, Өтінімді беру кезінде ұсынылатын банктік қарыз бойынша жылдық тиімді сыйақы мөлшерлемесі жылдық тиімді сыйақы мөлшерін көрсету пайызды құрайды. Жылдық тиімді сыйақы мөлшерлемесінің мөлшері оны есептеу үшін қажетті мәліметтер өзгерген жағдайда түзетілуі мүмкін. Сыйақыны есептеу Қарыз алушының Қарызды нақты алған күнінен бастап жүргізіледі және Қарызды пайдаланған күндер санына, 360 күнге тең жылдағы күндер санына және пайдаланудың бірінші күнін қоса алғанда және соңғы күнді алып тастағандағы айдағы нақты күндер санына байланысты есептеледі.

**[4.1. Қарыз алушы міндеттемелерді орындауды қамтамасыз ету туралы шартқа (бұдан әрі – Қамтамасыз ету туралы шарт) кепілдік заты (қалпына келтіру (қайта жобалау, қайта жабдықтау), бұзу, жер теліміне шаруашылық нысандарын салу және т.б.) бойынша өзгертулерді тіркеуге байланысты тиісті түрде тіркелген қосымша келісімді, сондай-ақ осындай өзгертулерге байланысты кепілдік затының Қазақстан Республикасы заңнамасының талаптарына сәйкес рұқсат беруші, құқық белгілейтін, сәйкестендіру, техникалық құжаттарын Банкке ұсынған күннен бастап 30 (отыз) банктік күннен кешіктірмей Банк сыйақы мөлшерлемесін Қарыздың өтелмеген сомасынан жылдық сыйақы мөлшерлемесін санмен көрсету(жазбаша) пайызға дейін төмендетеді.**

Сыйақы мөлшерлемесінің мөлшері төмендетілген кезде егер Қамтамасыз ету туралы шартта басқасы қарастырылмаса, Тараптар арасында өзгертілген өтеу кестесі, сондай-ақ Қамтамасыз ету туралы шартына қосымша келісім жасалады.]<sup>23</sup>

**[5. Құбылмалы сыйақы мөлшерлемесін есептеу тәртібі:** шартта құбылмалы сыйақы мөлшерлемесі қарастырылған жағдайда, осындай сыйақы мөлшерлемесін есептеу тәртібін көрсету.]

**6. Қарызды және сыйақыны өтеу әдісі:** мына әдістердің бірін көрсету: аннуитетті төлемдері, саралау төлемдері (негізгі қарызды тең үлеспен өтейтін) немесе Тараптардың келісімі бойынша белгіленген тәсіл.

**7. Негізгі қарызды және сыйақыны уақтылы өтемегені үшін тұрақсыздық төлемін (айыппұл, өсімақы) есептеу тәртібі мен мөлшері:**

Қарыз және/немесе сыйақы сомасын өтеу мерзімін кешіктірген кезде тұрақсыздық төлемінің (айыппұл, өсімақы) мөлшері мерзімі кешіктірілген 90 (тоқсан) күннің ішінде мерзімі кешіктірілген әр күн үшін мерзімі кешіктірілген төлем сомасынан 0,5 % (нөл бүтін оннан бес) пайызды/( тұрақсыздық төлемінің мөлшерін санмен көрсету (тұрақсыздық төлемінің мөлшерін жазбаша көрсету пайызды<sup>24</sup> құрайды, мерзімі кешіктірілген 90 (тоқсан) күн өткеннен кейін мерзімі кешіктірілген әр күн үшін мерзімі кешіктірілген төлем сомасынан 0,03% (нөл бүтін жүзден үш) пайызды/( тұрақсыздық төлемінің мөлшерін санмен

<sup>23</sup> Банктің уәкілетті органының тиісті шешімі болған кезде

<sup>24</sup> Банктің уәкілетті органының шешіміне/кредит беру бағдарламаларының шарттарына сәйкес тұрақсыздық төлемінің мөлшерін көрсету, бұндай кезде тұрақсыздық төлемінің мөлшері 0,5 % аспауы тиіс.

көрсету (тұрақсыздық төлемінің мөлшерін жазбаша көрсету) пайызды<sup>25</sup>, бірақ осы Өтінімнің әрекет ету кезеңінде әр жыл үшін Қарыз сомасынан 10% (он пайыздан) аспайтын мөлшерді құрайды.

Қарыз сомасын қайтару және (немесе) сыйақыны төлеу бойынша міндеттемелерді бұзғаны үшін тұрақсыздық төлемінің (айыппұл, өсімақы) шекті мөлшері мерзімі кешіктірілген 90 (тоқсан) күннің ішінде мерзімі кешіктірілген әр күн үшін мерзімі кешіктірілген төлем сомасынан 0,5 (нөл бүтін оннан бес) пайыздан, мерзімі кешіктірілген 90 (тоқсан) күн өткеннен кейін мерзімі кешіктірілген әр күн үшін мерзімі кешіктірілген төлем сомасынан 0,03 (нөл бүтін жүзден үш) пайыздан, бірақ осы Өтінімнің әрекет ету кезеңінде әр жыл үшін Қарыз сомасынан 10 (он ) пайыздан аспауы қажет.

**8. Қарыз беруге және Қарыз бойынша қызмет көрсетуге байланысты өндіріп алынатын комиссиялардың және өзге де төлемдердің тізбесі, мөлшері және төлеу тәртібі:**

[Комиссия (комиссия мөлшерін санмен, жазбаша және оны төлеу тәртібін/төлем көзін көрсету).]

[(төлем атауын, мөлшерін санмен, жазбаша және оны төлеу тәртібін/төлем көзін көрсету)]<sup>26</sup>

**9. Қарызды, сыйақыны өтеу мерзімділігі және тәртібі.** Осы Өтінімнің 4-тармағына сәйкес есептелген сыйақы сомасы, сондай-ақ Қарыз сомасы Қарыз алушы Өтінімнің ажырамас бөлігі болып табылатын өтеу кестесіне (№\_\_ қосымша) сәйкес мерзімділікті көрсету – ай сайын, тоқсан сайын және т.б. Қарыз алушының «First Heartland Jusan Bank» АҚ филиал атауын көрсету ашылған № Қарыз алушы шотының нөмірін көрсету ағымдағы шотына ақшаны есепке алуы және Банктің оларды алуы арқылы өтейді.

Өтеу кестесінде белгіленген төлемнен көп мөлшердегі төлем кезінде, Қарыз алушының Қарызды мерзімінен бұрын өтеу жөнінде жазбаша өтініші болмаған жағдайда Банк жоспарлы төлемнен асқан соманы өтеу кестесіне сәйкес келесі төлем (-дер) кезең(-дер)індегі төлемдерді өтеуге жатқызады.

Қарызды, сыйақыны өтеу, сондай-ақ Қарызды алуға және қарыз бойынша қызмет көрсетуге байланысты комиссияларды және басқа төлемдерді төлеу осы сомаларды Қарыз алушының ағымдағы шотынан алу (есептен шығару) арқылы қолма-қол ақшасыз түрде жүргізіледі, ал Келісімде қарастырылған сомаларды төлеу мерзімін бұзу кезінде осы сомаларды Қарыз алушының Банкте, басқа банктерде және/немесе Қазақстан Республикасында банктік операциялардың жекелеген түрлерін жүзеге асыратын басқа ұйымдарда ашылған кез келген банктік шоттарынан алу (есептен шығару) арқылы, соның ішінде Қазақстан Республикасы заңнамасының талаптарына сәйкес төлем талапты ұсыну арқылы жүргізіледі.

Қарыз алушы Қарызды өтеу үшін өз ағымдағы шотына демалыс күні салған ақша Қарыз бойынша берешекті өтеу күні болып табылатын демалыс күнінен кейінгі бірінші жұмыс күні Қарыз бойынша берешекті өтеу есебіне ағымдағы шоттан алынады (есептен шығарылады). Бұл кездегі демалыс күндері: сенбі, жексенбі (Қазақстан Республикасының нормативтік құқықтық актілерінің негізінде демалыс күндерін ауыстыруға байланысты сенбі және/немесе жексенбі жұмыс күндері болып жарияланған жағдайлардың басқасынан), мереке күндері, демалыс күндері болып жарияланған күндер.

[10. Осы Өтінім бойынша **қамтамасыз ету** Келісімде көрсетілген.]<sup>27</sup>

[10. Осы Өтінім бойынша **қамтамасыз ету** Келісімде көрсетілген, сондай-ақ келесі қамтамасыз ету: (қамтамасыз ету түрін көрсету): а) (кепіл заттың жеке анықталған белгілерін көрсету, (жылжымайтын және жылжымалы мүліктер бойынша тұрған орнының мекенжайы көрсету)); б) Кепілдік/Кепілгерлік (керексізін алып тастау) Кепілгердің атауын және ұйымдық-құқықтық формасын (кепілдік бойынша); в) банктік салым бойынша

<sup>25</sup> Банктің уәкілетті органының шешіміне/кредит беру бағдарламаларының шарттарына сәйкес тұрақсыздық төлемінің мөлшерін көрсету, бұндай кезде тұрақсыздық төлемінің мөлшері 0,03 % аспауы тиіс.

<sup>26</sup> Қарызды беру және Қарыз бойынша қызмет көрсетуге байланысты өндіріп алынатын комиссиялардың және басқа төлемдердің толық тізбесін, сондай-ақ олардың мөлшерін көрсету қажет

<sup>27</sup> Қамтамасыз ету Келісімде қарастырылған жағдайда

ақша сомасы мен валютаны, оның нөмірі мен күнін (депозиттегі ақшаны кепілдікке қою бойынша); г) айналымдағы тауарлардың атаулары мен тізбесін (айналымдағы тауарлар бойынша); д) атауы мен мөлшерін, категориясын және ҰСН-ді (бағалы қағаздар бойынша); е) атауын, сериясын, шыққан жылын, шығарған елді және өзге жеке анықталған белгілерін (құрал-жабдық бойынша); ж) атауын, күнін, талап ету құқығы туындаған келісім/ шарт нөмірін, контрагенттің атауы мен ұйымдық-құқықтық формасын (талап ету бойынша) көрсету; з) Банк уәкілетті органының шешіміне сәйкес өзге мүлік (керексізін алып тастау).

[Қамтамасыз етудің бағаланған құны міндеттемелерді орындауды қамтамасыз ету шарт(-тар)ында көрсетіледі.]<sup>28</sup>

[Банк тиісті түрде ресімделген және қажет болған жағдайда тіркелген міндеттемелерді орындауды қамтамасыз ету шарт(-тар)ы ұсынылғанға дейін Қарызды ұсыну жөніндегі міндеттемелерден босатылады.]<sup>29</sup> [Қарыз алушы осы Өтінім бойынша міндеттемелерді орындауды қамтамасыз ету туралы тиісті түрде ресімделген және қажет болған жағдайда тіркелген шартты(-тарды) Банкке Банктің уәкілетті органының шешімі бойынша міндеттемелерді орындауды қамтамасыз ету шарты ұсынылуы тиіс мерзімді көрсету /осы Өтінімге қол қойылған күннен бастап 30 (отыз) жұмыс күннің ішінде ұсынады. ]<sup>30</sup><sup>31</sup>

[10. Қарыз алушының осы Өтінім бойынша міндеттемелерді орындау бойынша қамтамасыз етуді ұсынуы талап етілмейді.]<sup>32</sup>

[10. Қарыз алушының осы Өтінім бойынша міндеттемелерді орындау бойынша қамтамасыз етуі Келісімде көрсетілген қамтамасыз ету, сондай-ақ осы Өтінімнің 18-тармағы тармақшасын көрсету-тармақшасында көрсетілген мүлік болып табылады.]<sup>33</sup>

**11. Қолданыс мерзімі.** Осы Өтінім оған Тараптар қол қойған күннен бастап күшіне енеді және Қарыз алушы мен Банк осы Өтінім бойынша барлық міндеттемелерін толық орындағанға дейін әрекет етеді.

[12. Қарыз алушы Қарызды осы Өтінімде көрсетілген мақсатына сай пайдалануын растайтын құжаттарды Банк анықтаған мерзімде ұсынуға міндеттенеді. ]<sup>34</sup>

[12. Қарыздың осы Өтінімде көрсетілген нысаналы мақсатқа сай пайдаланылғанын растайтын құжаттарды ұсыну талап етілмейді.]<sup>35</sup>

### **13. Қарыз беру тәртібі.**

Қарыз Қарыз беру тәртібін көрсету: толық сомада біржолғы аудару/Банктің уәкілетті органының /Банктің шешім қабылдау орталығының шешімінде/бағдарламада/кредит беру өнімімен қарастырылған басқа тәртіпті көрсету [Қарыз алушының Алғашқы кредиторда ашқан № \_\_\_\_\_ ағымдағы шотына кейіннен аударумен] / [Автосалонның [және басқа ұйымның] ағымдағы шотына кейіннен аударумен]<sup>36</sup> Қарыз алушының «First Heartland Jusan Bank» АҚ филиал атауын көрсету филиалында ашылған ағымдағы шотына аудару арқылы ұсынылады.

### **14. Тараптардың жауапкершілігі**

**14.1.** Қарыз алушы Үлгі ережелерде, Келісімде және осы Өтінімде белгіленген өз міндеттемелерін орындамаған және/немесе тиісті түрде орындамаған кезде Банкке Үлгі

<sup>28</sup> Кепілдік, кепілгерлік қамтамасыз ету болып табылған жағдайда немесе кепілдік бағалауға жатпаса, тік жақшада көрсетілгендер алынып тасталады.

<sup>29</sup> Қарыз тиісті түрде ресімделген Қамтамасыз ету шарты ұсынылғаннан кейін Банктің уәкілетті органының шешімі бойынша ұсынылған жағдайда көрсету

<sup>30</sup> Қарыз тиісті түрде ресімделген Қамтамасыз ету шарты ұсынылғанға дейін Банктің уәкілетті органының шешімі бойынша ұсынылған жағдайда көрсету.

<sup>31</sup> Келісімде көрсетілген қамтамасыз етуді қоспағанда Банктің уәкілетті органының шешімі бойынша Қарыз алушының тек осы Өтінім бойынша міндеттемелерін орындауды қамтамасыз ететін қамтамасыз ету қабылданған жағдайда.

<sup>32</sup> Осы Өтінім және Келісім бойынша қамтамасыз ету қарастырылмаған жағдайда

<sup>33</sup> Қарыз Шарттың 18-тармағында көрсетілген мүлік ұсынылғанға дейін берілген жағдайда және Шартты жасасу күнінде қамтамасыз етуге басқа мүлік ұсынылмаған жағдайда көрсету.

<sup>34</sup> Қарыздың мақсатқа сай пайдаланылғанын растайтын құжаттарды ұсыну қажет болған жағдайда.

<sup>35</sup> Қарыздың мақсатқа сай пайдаланылғанын растайтын құжаттарды ұсыну қажет болмаған жағдайда.

<sup>36</sup> Қаржыландыру талаптарына байланысты нұсқаны таңдау немесе тік жақшадағыны алып тастау



ережелерде, Келісімде және осы Өтінімде анықталған мөлшерлерде тұрақсыздық төлемін (өсімақы, айыппұл) төлеуге міндеттенеді.

**14.2.** Қарыз және/немесе сыйақы өтеу мерзімі кешіктірілген кезде тұрақсыздық төлемінің (өсімақы) мөлшері мерзімі кешіктірілген 90 (тоқсан) күннің ішінде мерзімі кешіктірілген әр күн үшін мерзімі кешіктірілген төлем сомасынан 0,5 пайызды (нөл бүтін оннан бес) пайызды/тұрақсыздық төлемінің мөлшерін санмен көрсету (тұрақсыздық төлемінің мөлшерін жазбаша көрсету)<sup>37</sup> (керексізін алып тастау) құрайды, мерзімі кешіктірілген 90 (тоқсан) күн өткеннен кейін мерзімі кешіктірілген әр күн үшін мерзімі кешіктірілген төлем сомасынан 0,03 (нөл бүтін жүзден үш) пайызды/тұрақсыздық төлемінің мөлшерін санмен көрсету (тұрақсыздық төлемінің мөлшерін жазбаша көрсету)<sup>38</sup> (керексізін алып тастау), бірақ осы Өтінімнің әрекет ету кезеңінде әр жыл үшін Қарыз сомасының 10 (он) пайызынан аспайтын мөлшерді құрайды.

ерекше шарттар болмаған жағдайда және Банктің уәкілетті органының шешімінде олардың орындалмағаны үшін тұрақсыздық төлемдері болмаған жағдайда 14.3-тармақты алып тастау

**14.3.** Қарыз алушы келесі міндеттемелерді орындамаған және/немесе тиісті орындамаған кезде Банкке:

Осы Өтінімнің 18-тармағы тармақшаларының нөмірлерін және төмендегі абзацтарға сәйкес оларды бұзу үшін тұрақсыздық төлемі (өсімақы, айыппұл) мөлшерін көрсету қажет:

- осы Өтінімнің 18-тармағы тармақша нөмірін көрсету тармақшасында қарастырылған міндеттемелер бойынша мерзімі кешіктірілген әр күн үшін Банктің уәкілетті органының шешіміне сәйкес көрсету сомасынан 0,01 (нөл бүтін жүзден бір) пайыз / Банктің уәкілетті органы белгілеген тұрақсыздық төлемінің өзге мөлшерін көрсету мөлшерінде тұрақсыздық төлемін (өсімақы) төлеуге;

- осы Өтінімнің 18-тармағы тармақша нөмірін көрсету тармақшасында қарастырылған міндеттемелер бойынша Банктің уәкілетті органының шешіміне сәйкес көрсету сомасынан 0,5 (нөл бүтін оннан бес) пайыз / Банктің уәкілетті органы белгілеген тұрақсыздық төлемінің өзге мөлшерін көрсету мөлшерінде тұрақсыздық төлемін (айыппұл) төлеуге міндеттенеді.

**[14.4.** Қарыз алушы Сақтандыру шартының мерзімін ұзарту туралы талапты бұзған кезде, Сақтандыру шарты кредит беру мерзіміне жасалатын жағдайларды қоспағанда, Қарыз алушы Банкке Сақтандыру шартының ұзартылуын және сақтандыру сыйлықақысының төленуін растайтын құжаттар ұсынылғанға дейін мерзімі кешіктірілген әр күн үшін Банкке Қарыз сомасынан кредит беру бағдарламасына сәйкес тұрақсыздық төлемдерінің мөлшерін санмен көрсету (тұрақсыздық төлемдерінің мөлшерін жазбаша көрсету) пайыз мөлшерінде тұрақсыздық төлемін (өсімақы) төлеуге міндеттенеді.]<sup>39</sup>

## **15. Тараптардың құқықтары және міндеттері**

**15.1.** Тараптар Үлгі ережелерде, Келісімде және осы Өтінімде анықталған құқықтарын басшылыққа алады және міндеттерін орындайды.

### **15.2. Банк құқылы:**

1) осы Өтінімге сәйкес төленуі тиіс сомаларды өтеу мерзімі басталған кезде, сондай-ақ Банкте осы Өтінімде қарастырылған өзге де сомаларды төлеу талабы пайда болған жағдайда, аталған сомаларды Қарыз алушының осы Өтінімнің 13-тармағында көрсетілген ағымдағы шотынан алуға (есептен шығаруға), ал осы Өтінімде қарастырылған сомаларды төлеу мерзімін бұзған кезде уәкілетті органның нормативтік құқықтық актісімен белгіленген тәртіппен Қарыз алушының талабы бойынша ашылған банктік шоттарындағы мемлекеттік бюджеттен және (немесе) Мемлекеттік әлеуметтік сақтандыру қорынан төленетін жәрдемақы мен әлеуметтік төлемдер түріндегі Қарыз алушының алатын ақшасын, сондай-ақ Қазақстан Республикасының «Тұрғын үй қатынастары туралы» Заңында қарастырылған тұрғын үй

<sup>37</sup> Банктің уәкілетті органының шешіміне/кредит беру бағдарламаларының шарттарына сәйкес тұрақсыздық төлемінің мөлшерін көрсету, бұл кезде тұрақсыздық төлемінің мөлшері 0,5 % аспауы тиіс.

<sup>38</sup> Банктің уәкілетті органының шешіміне/кредит беру бағдарламаларының шарттарына сәйкес тұрақсыздық төлемінің мөлшерін көрсету, бұл кезде тұрақсыздық төлемінің мөлшері 0,03% аспауы тиіс.

<sup>39</sup> Егер қаржыландыру бағдарламаларында/Банктің уәкілетті органының шешімінде Сақтандыру шарты бойынша мерзімін ұзарту талаптарын бұзғаны үшін тұрақсыздық төлемі қарастырылған жағдайда көрсетіледі

төлемдері, тұрғын үй төлемдерін пайдалану есебінен жинақталған тұрғын үй құрылыс жинақ ақша түрінде тұрғын үй құрылыс жинақ банктердегі банктік шоттарда орналасқан ақшаны, нотариус депозиті шарттарында салынған ақшаны және Қазақстан Республикасының «Мемлекеттік білім беру жинақтау жүйесі туралы» Заңына сәйкес жасалған білім беру жинақ ақша шарты бойынша банктік шоттардағы ақшаны қоспағанда, осы сомаларды Қарыз алушының Банкте, басқа банктерде және/немесе Қазақстан Республикасында банктік операциялардың жекелеген түрлерін жүзеге асыратын өзге ұйымдарда ашқан кез келген банк шоттарынан, соның ішінде Қазақстан Республикасы заңнамасының талаптарына сәйкес төлем талапты ұсыну арқылы алуға (есептен шығаруға);

2) Үлгі ережелерде және Келісімде қарастырылған басқа да құқықтарды жүзеге асыруға.

*Осы тармақтың келесі тармақшаларында Банктің уәкілетті органының шешіміне сәйкес Банктің басқа құқықтарын көрсетуге болады*

### **15.3. Қарыз алушы құқылы:**

1) Өтінім бойынша берешекті өтеу шотына түскен ақшаны (негізгі қарыз, сыйақы, комиссиялар, тұрақсыздық төлемдері, айыппұлдар мен айыппұл санкцияларының өзге түрлері, сондай-ақ өзге де төлеуге тиісті сомалар) бөлу туралы ақпаратты жазбаша формада айына 1 (бір) реттен жиі емес, ақысыз, 3 (үш) жұмыс күнінен аспайтын мерзім ішінде өтініш бойынша алуға;

2) осы Өтінім бойынша ұсынылған ақшаны Қарыз берушіге мерзімінен бұрын толық немесе ішінара қайтару жөніндегі өтініш бойынша – 3 (үш) жұмыс күнінен аспайтын мерзім ішінде жазбаша формада мерзімі кешіктірілген төлемдерді көрсетіп, негізгі қарыз, сыйақы, комиссиялар, тұрақсыздық төлемі және айыппұл санкцияларының өзге түрлері, сондай-ақ төленуге тиісті өзге сомаларға бөлумен қайтаруға тиесілі сома мөлшері туралы мәліметті ақысыз алуға;

3) Үлгі ережелерде және Келісімде қарастырылған басқа да құқықтарды жүзеге асыруға.

*Осы тармақтың келесі тармақшаларында Банктің уәкілетті органының шешіміне сәйкес Қарыз алушының басқа құқықтарын көрсетуге болады*

### **15.4. Банк міндеттенеді:**

1) Осы Өтінім бойынша міндеттемелерді орындау мерзімінің кешіктірілуі болған кезде, бірақ ол басталған күннен бастап отыз күнтізбелік күннен кешіктірмей Қарыз алушыға осы Өтінімде қарастырылған мерзімде және тәсілмен мерзімі кешіктірілген берешек мөлшерін көрсету арқылы осы Өтінім бойынша төлемдерді енгізу қажеттілігі туралы және Қарыз алушының осы Өтінім бойынша міндеттемелерді орындамау салдары туралы хабарлауға. Банк Қарыз алушыға хабарлау үшін коллекторлық агенттікті тартуға құқылы;

2) Қарыз алушының өтініші бойынша осы Өтінім бойынша берешекті өтеу шотына түскен ақшаны (негізгі қарыз, сыйақы, комиссиялар, тұрақсыздық төлемдері, айыппұлдар мен айыппұл санкцияларының өзге түрлері, сондай-ақ өзге де төлеуге тиісті сомалар) бөлу туралы ақпаратты жазбаша формада айына 1 (бір) реттен жиі емес, ақысыз, 3 (үш) жұмыс күнінен аспайтын мерзім ішінде ұсынуға;

3) Қарыз алушының осы Өтінім бойынша ұсынылған ақшаны Қарыз берушіге мерзімінен бұрын толық немесе ішінара қайтару жөніндегі өтініші бойынша мерзімі кешіктірілген төлемдерді көрсетіп, негізгі қарыз, сыйақы, комиссиялар, тұрақсыздық төлемі және айыппұл санкцияларының өзге түрлеріне, сондай-ақ төленуі тиіс өзге сомаларға бөлумен қайтаруға тиесілі сома мөлшері туралы мәліметті 3 (үш) жұмыс күнінен аспайтын мерзім ішінде ақысыз ұсынуға;

4) Үлгі ережелерде және Келісімде қарастырылған басқа міндеттемелерді орындауға;

*Банктің уәкілетті органының шешіміне сәйкес осы тармақтың келесі тармақшаларында Банктің басқа міндеттемелерін көрсетуге болады*

### **15.5. Қарыз алушы міндеттенеді:**

[1] Қарыз осы Өтінімде көрсетілген нысаналы мақсатына сай пайдаланылғанын растайтын құжаттарды келесі мерзімде ұсынуға:

- айналым қаражатын толтыруға – егер басқасы Банктің шешімінде белгіленбесе, Қарыз берілген күннен бастап 2 (екі) ай мерзім өткеннен кейін;

- инвестициялық мақсаттарға - егер басқасы Банктің шешімінде белгіленбесе, Қарыз берілген күннен бастап 3 (үш) ай мерзім өткеннен кейін]<sup>40</sup>

2) Үлгі ережелерде және Келісімде қарастырылған басқа міндеттемелерді орындауға;

*Банктің уәкілетті органының шешіміне сәйкес осы тармақтың келесі тармақшаларында Қарыз алушының басқа міндеттемелерін көрсетуге болады*

### **16. Бастапқы жарна. Сақтандыру.**

**[16.1. Қарыз алушы Қарызды алғанға дейін:**

[-бастапқы жарна ретінде, сатып алынатын жылжымалы/жылжымайтын мүліктің құнынан бастапқы жарна мөлшерін санмен көрсету(бастапқы жарна мөлшерін жазбаша көрсету) пайыз мөлшеріндегі соманы меншікті қаражаты есебінен төлейді;]

[-Банкке растайтын құжаттарды ұсыну арқылы сатып алынатын жылжымалы/жылжымайтын мүлік құнынан сыйақы есептеусіз бастапқы жарна мөлшерін санмен көрсету (бастапқы жарна мөлшерін жазбаша көрсету) пайыз мөлшерінде бастапқы жарна орналастырылатын жерді көрсету бастапқы жарнаны орналастырады]]

**[16.1. Бастапқы жарнаны төлеу талап етілмейді]**

**[16.2. Сақтандыру шарты кредит берудің бүкіл мерзіміне (Қарыз алушы осы Өтінім бойынша өз міндеттемелерін толық орындағанға дейін) жасалатын жағдайларды қоспағанда, Сақтандыру шарты келесі мерзімін ұзарту арқылы мерзімді санмен көрсету (мерзімді жазбаша көрсету) ай мерзімге жасалады. Осы Өтінімде Сақтандыру шартының мерзімін ұзарту деп Сақтандыру шарты кредит берудің бүкіл мерзіміне жасалатын жағдайларды қоспағанда, бұрын жасалған Сақтандыру шартының мерзімі аяқталған күннен кейінгі күннен кешіктірмей күшіне енген жаңа Сақтандыру шартын (сақтандыру полисін) немесе бұрын қолданыста болған Сақтандыру шартына Сақтандыру шартының қолдану мерзімін ұзарту туралы қосымша келісімді, сондай-ақ сақтандыру сыйлықақысының төленгендігін растайтын құжатты(-тарды), сондай-ақ ҚР заңнамасының және Сақтандыру шартының талаптарына сәйкес басқа да қажетті құжаттарды беру арқылы Сақтандыру шартының қолданыс мерзімін ұзарту ұғынылады.**

[Қарыз алушы тиісті түрде ресімделген Сақтандыру шартын Банкке Қарыз берілгенге дейін ұсынады. Тиісті түрде ресімделген Сақтандыру шарты ұсынылғанға дейін Банк Қарыз беру бойынша міндеттемелерден босатылады.]<sup>41</sup>

[Қарыз алушы тиісті түрде ресімделген Сақтандыру шартын Банкке Сақтандыру шарты ұсынылуы тиіс мерзімді көрсету) ішінде ұсынады.]<sup>42</sup>

Сақтандырушы туралы мәлімет:

(Сақтандырушы туралы қажетті мәліметтерді көрсету, яғни атауын, деректемелерін, телефон нөмірлері мен мекенжайын).

**[16.2. Осы Өтінімнің шеңберінде сақтандыру қарастырылмаған.]**

### **17. Қарыз алушының бастамасы бойынша мерзімінен бұрын өтеу.**

**17.1.** Бір жыл мерзімге дейін берілген Қарызды алған күннен бастап 6 (алты) ай өткенге дейін және бір жылдан астам мерзімге берілген Қарызды алған күннен бастап 1 (бір) жыл өткенге дейін Қарызды толық немесе оның бір бөлігін мерзімінен бұрын өтеу кезінде, Қарыз алушы мерзімінен бұрын өтелетін сомадан айыппұл мөлшерін санмен көрсету (айыппұл мөлшерін жазбаша көрсету) мөлшерінде айыппұл төлеуді жүргізеді.

<sup>40</sup> Қарыз нысаналы мақсатына сай пайдаланылғанын растайтын құжаттарды ұсыну қажет болған жағдайда көрсетіледі.

<sup>41</sup> Егер Қарыз Қарыз алушы Банкке тиісті түрде ресімделген Сақтандыру шартын ұсынғаннан кейін берілсе тік жақшада көрсетілгенді қалдыру қажет

<sup>42</sup> Егер Қарыз Қарыз алушы Банкке тиісті түрде ресімделген Сақтандыру шартын ұсынғанға дейін берілсе тік жақшада көрсетілгенді қалдыру қажет

(Бір жыл мерзімге дейін берілген Қарызды алған күннен бастап 6 (алты) айдың ішінде /бір жылдан астам мерзімге берілген Қарызды алған күннен бастап 1 (бір) жылдың ішінде Қарызды мерзімінен бұрын өтеу немесе мерзімінен бұрын толық/ішінара өтеу үшін айыппұл жоқ болған жағдайда Қарызды мерзімінен бұрын толық/ішінара өтеу үшін комиссия алынады аталған тармақ келесі редакцияда баяндалсын: «17.1. Осы Өтінім бойынша Қарызды толық немесе оның бір бөлігін мерзімінен бұрын өтеу үшін айыппұл санкциялары жоқ.»).

**17.2.** Мерзімінен бұрын өтеу жағдайында Қарыз алушы Банкке бұл туралы мерзімінен бұрын өтеу күнінен 1 (бір) күн бұрын жазбаша хабарлайды.

**17.3.** Қарыз сомасын ішінара мерзімінен бұрын өтеу жағдайында, Қарыз алушы Банктің ішкі құжаттарында/Қарыз берушінің уәкілетті органының шешімінде қарастырылған төменде көрсетілген тәсілдердің бірін қарастыратын өтеу кестесін таңдайды:

- 1) Қарыз мерзімі өзгеріссіз қалатын жоспарлы төлемнің ай сайынғы сомасын азайту;
- 2) жоспарлы төлемнің ай сайынғы сомасының мөлшері ай сайынғы төлемнің бұрын белгіленген мөлшерінен аспайтын өтеу сомасын құрайтын Қарыз мерзімін азайту;
- 3) Қарыз мерзімі өзгеріссіз қалатын кейінгі төлемнің мөлшерін мерзімінен бұрын өтеу сомасына азайту.

**18. Ерекше шарттар:** (ерекше шарттар болмаған жағдайда келесі редакцияда баяндалсын «18. Ерекше шарттар жоқ»).

### **19. Тараптардың деректемелері:**

**[ҚАРЫЗ АЛУШЫ:** \_\_\_\_\_ жеке кәсіпкер, қарыз алушының пошталық индексін, тұрғылықты мекенжайын, хабарлама және талаптар жолдауға арналған мекенжайын, байланыс телефонын, электронды пошта мекенжайын, көрсету, берген органды және берілген күнін көрсету берген жеке куәлік (төлқұжат) № \_\_\_\_\_. [\_\_\_\_\_ ж. «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ жеке кәсіпкерді мемлекеттік тіркеу туралы куәлік,]<sup>43</sup> ЖСН ЖСН № \_\_\_\_\_ көрсету (бар болса), «First Heartland Jusan Bank» АҚ \_\_\_\_\_ филиалындағы ағымдағы шот № \_\_\_\_\_.]

**[ҚАРЫЗ АЛУШЫ:** \_\_\_\_\_ шаруа (фермерлік) қожалығы, Бірлесіп қарыз алушының пошталық индексін, тұрғылықты мекенжайын, хабарламаларды және талаптарды жолдауға арналған мекенжайын, байланыс телефондарын, электрондық поштасын көрсету, шаруа қожалығы әрекет ету үшін негізге алған құжатты көрсету, «First Heartland Jusan Bank» АҚ \_\_\_\_\_ филиалындағы ағымдағы шоты № \_\_\_\_\_.]

**[БІРЛЕСІП ҚАРЫЗ АЛУШЫ:** Бірлесіп қарыз алушының заңды тұлғасының атауын және ұйымдық-құқықтық формасын көрсету, заңды мекенжайы Бірлесіп қарыз алушының пошталық индексін, орналасқан мекенжайын, байланыс телефондарын, электрондық поштасын көрсету, «First Heartland Jusan Bank» АҚ \_\_\_\_\_ филиалындағы ағымдағы шоты № \_\_\_\_\_ шоттың нөмірін көрсету, (қайта) тіркеу күнін көрсету № \_\_\_\_\_ анықтаманың/куәліктің нөмірін көрсету заңды тұлғаны мемлекеттік (қайта) тіркеу туралы анықтама/куәлік, БСН БСН № \_\_\_\_\_ көрсету

**[БІРЛЕСІП ҚАРЫЗ АЛУШЫ:** \_\_\_\_\_ жеке кәсіпкер, Бірлесіп қарыз алушының пошталық индексін, тұрғылықты мекенжайын, хабарлама және талаптар жолдауға арналған мекенжайын, байланыс телефонын, электронды пошта мекенжайын, көрсету, берген органды және берілген күнін көрсету берген жеке куәлік (төлқұжат) № \_\_\_\_\_. [\_\_\_\_\_ ж. «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ жеке кәсіпкерді мемлекеттік тіркеу туралы куәлік,]<sup>44</sup> ЖСН ЖСН № \_\_\_\_\_ көрсету (бар болса), «First Heartland Jusan Bank» АҚ \_\_\_\_\_ филиалындағы ағымдағы шот № \_\_\_\_\_.]

**[БІРЛЕСІП ҚАРЫЗ АЛУШЫ:** \_\_\_\_\_ шаруа (фермерлік) қожалығы, Бірлесіп қарыз алушының пошталық индексін, тұрғылықты мекенжайын, хабарламаларды және талаптарды жолдауға арналған мекенжайын, байланыс телефондарын, электрондық поштасын көрсету, шаруа қожалығы әрекет ету үшін негізге алған құжатты көрсету, «First Heartland Jusan Bank» АҚ \_\_\_\_\_ филиалындағы ағымдағы шоты № \_\_\_\_\_.]

<sup>43</sup> жеке кәсіпкер 2017 жылдың 1 қаңтарына дейін тіркелген жағдайда қолданылады.

<sup>44</sup> жеке кәсіпкер 2017 жылдың 1 қаңтарына дейін тіркелген жағдайда қолданылады.

**[БІРЛЕСІП ҚАРЫЗ АЛУШЫ:** Бірлесіп Қарыз алушының пошталық индексін, тұрғылықты мекенжайын, хабарлама және талаптар жолдауға арналған мекенжайын, байланыс телефонын, электрондық поштасын көрсету, жеке куәлігі (төлқұжат) құжаттың №, берілген күнін және берген органын көрсету, «First Heartland Jusan Bank» АҚ филиал атауын көрсету филиалындағы ағымдағы шоттың № шот № көрсету, ЖСН ЖСН № көрсету (бар болса).

**Қолдары:**  
**Қарыз алушы:**

\_\_\_\_\_ ТАӘ  
(қолы)  
**МО** (болған жағдайда)

**[Бірлесіп қарыз алушы:**

\_\_\_\_\_ ТАӘ  
(қолы)  
**МО** (болған жағдайда)]

#### **БАНКТИҢ ДЕРЕКТЕМЕЛЕРІ**

«Jusan Bank» АҚ, 050059, Алматы қ-сы, Медеу ауданы, Нұрсұлтан Назарбаев данғылы, 242 үй, БСН 920140000084, ҚР ҰБ ЖСК KZ48125KZT1001300336, БСК TSESKZKA, КБЕ 14, 2021 жылғы 18 наурыздағы заңды тұлғаны мемлекеттік қайта тіркеу туралы анықтамасы, ресми интернет ресурсы - [www.jusanbank.kz](http://www.jusanbank.kz).

«Jusan Bank» АҚ филиалының атауын көрсету, филиалдың орналасқан мекенжайын, пошталық индексін, телефондарын көрсету, № анықтаманың берілген күні мен нөмірін көрсету Филиалды есепке алуды тіркеу/қайта тіркеу туралы анықтама/куәлік БСН БСН № көрсету

**Банк:**  
\_\_\_\_\_ ТАӘ  
(қолы)  
**МО**

---

<sup>i</sup> Үлгі ережелерге сілтеме жасалып, жеке кәсіпкерлерге/шаруа (фермерлік) қожалықтарына арналған Бас кредиттік келісімнің үлгілік формасы бекітілген:

- «First Heartland Jusan Bank» АҚ Басқармасымен «19» маусым 2018 ж. №83-18 хаттама
- «First Heartland Jusan Bank» АҚ-пен ерекше қарым-қатынастағы байланысы бар тұлғалар үшін «First Heartland Jusan Bank» АҚ Директорлар кеңесімен «27» маусым 2018 ж. №27/06/18-01 шешім/хаттама