

ДОГОВОР № _____
о предоставлении Гарантии, покрытой залогом

г. _____

« » __ 202_г.

Акционерное общество «First Heartland Jusan Bank», именуемое в дальнейшем «**Банк**», от имени которого действует указать должность уполномоченного представителя Банка г-н (г-жа) указать фамилию, имя, отчество (при наличии) полностью, действующего (-ей) на основании указать документ, на основании которого действует уполномоченный представитель, с одной стороны, и¹

[указать полностью организационно-правовую форму и наименование юридического лица, от имени которого действует указать должность г-н (г-жа) указать фамилию, имя, отчество (при наличии) полностью, на основании указать документ, на основании которого действует уполномоченный представитель, именуемое в дальнейшем «**Клиент**», с другой стороны,]

[**Индивидуальный предприниматель** указать фамилию, имя, отчество (при наличии) полностью и дату рождения, [действующий(-ая) на основании свидетельства о государственной регистрации индивидуального предпринимателя серия _____ № _____ от _____ г.]², именуемый(-ая) в дальнейшем «**Клиент**», с другой стороны,]

[**Крестьянское (фермерское) хозяйство** указать наименование крестьянского(фермерского) хозяйства от имени которого действует указать полностью фамилию, имя, отчество (при наличии) и дату рождения представителя на основании указать документ на основании которого осуществляет деятельность крестьянское хозяйство, именуемое в дальнейшем «**Клиент**», с другой стороны,]

в дальнейшем совместно именуемые «**Стороны**», заключили настоящий Договор о предоставлении гарантии, покрытой залогом (далее – Договор), отдельные условия которого определяются Стандартными условиями по предоставлению финансирования юридическим лицам и физическим лицам, осуществляющим предпринимательскую деятельность без образования юридического лица, утвержденными уполномоченным органом Банка «_____» №__ от _____, опубликованными на Интернет-ресурсе Банка по адресу www.jusan.kz (далее – Стандартные условия) о нижеследующем:

Термины и определения с заглавной и строчной буквы, используемые в Договоре, имеют значения, определенные в Стандартных условиях, если иное прямо не оговорено Договором.

1. Общие условия

Договор определяет условия и порядок предоставления Гарантии Клиенту на условиях, определенных Договором и Стандартными условиями.

1.1. Дата заключения Договора	
1.2. Сумма, срок и	Банк предоставляет Гарантию исполнения обязательств/платежа/возврата

¹ По тексту настоящего Договора все указанное в квадратных скобках принимается либо исключается из текста Договора в зависимости от содержания сделки, наличия решения соответствующего уполномоченного органа Банка/лица Банка и пр. При исключении из текста Договора отдельных пунктов/подпунктов, указанных в квадратных скобках, в случае необходимости, изменить нумерацию пунктов/подпунктов Договора

² применяется в случае, если индивидуальный предприниматель зарегистрирован до 1 января 2017 года.

валюта Гарантии	<p>авансового платежа/Гарантийного обязательства (<i>выбрать наименование, ненужное удалить</i>) № _____ от «__»_____ г. (далее – Гарантия) на сумму <u>указать сумму гарантийного обязательства цифрами (указать сумму гарантийного обязательства прописью) указать валюту гарантийного обязательства,</u> являющуюся неотъемлемой частью Договора, в обеспечение исполнения обязательств Клиента перед <u>указать: если Бенефициар - физическое лицо: фамилию, имя, отчество (при его наличии), ИИН, дату рождения, место жительства, юридический адрес, наименование и реквизитах документа, удостоверяющего личность (или иные персональные данные, предусмотренные законодательством государства, в котором зарегистрирован нерезидент); если Бенефициар - юридическое лицо: наименование юридического лица, дату государственной регистрации, БИН (или иная информация, предусмотренная законодательством государства, в котором зарегистрирован нерезидент, идентифицирующая его в качестве юридического лица</u> (далее «Бенефициар») по <u>указать наименование, номер и дату договора/документа, в котором предусмотрена необходимость выдачи гарантии, наименование тендера (конкурса) и номер лота.</u> Срок действия Гарантии истекает <u>указать дату окончания срока действия гарантийного обязательства/Гарантия</u> действует до полного исполнения Клиентом обязательств перед Бенефициаром по <u>указать наименование, номер и дату договора/документа, в котором предусмотрена необходимость выдачи гарантии, (ненужное исключить).</u> При предъявлении Бенефициаром требования по Гарантии, Банк исполняет его требование, в случаях и на условиях, предусмотренных Гарантией.</p>
1.3. Способ оплаты	<p>Оплата комиссии по Гарантии и иные платежи по Договору осуществляются [по частям согласно графику погашения] [единовременно] в порядке, предусмотренном абзацем г) подпункта 20) пункта 8.1. Стандартных условий, с текущего счета Принципала № <u>указать номер текущего счета</u> в <u>указать наименование филиала</u> филиале АО «Jusan Bank», в валюте, сумме и сроки, указанные в Договоре.</p>
1.4. Полный перечень комиссий и иных платежей которые уплачиваются Клиентом	<p><u>[Комиссии за предоставление Гарантии:</u> – При предоставлении Гарантии – от суммы Гарантии взимается комиссия <u>указать размер комиссии, установленный решением уполномоченного органа Банка, цифрами (указать размер комиссии прописью)</u> Порядок уплаты – <u>указать установленный решением уполномоченного органа Банка</u> – при увеличении суммы Гарантии – от суммы утвержденного увеличения взимается комиссия <u>указать размер комиссии, установленный решением уполномоченного органа Банка, цифрами (указать размер комиссии прописью)</u> Порядок уплаты – <u>указать порядок оплаты, установленный по решению уполномоченного органа Банка]</u> <u>[Комиссия за пользование гарантией_____ указать размер комиссии, установленный решением уполномоченного органа Банка, цифрами (указать размер комиссии прописью)</u> Порядок уплаты – <u>в процентах годовых, осуществляется согласно графику, который является Приложением к настоящему Договору /единовременно]</u> <u>[Комиссии по Гарантии, взимаемые за изменение условий Договора и условий по залоговому обеспечению:</u> – за изменение срока Гарантии – <u>указать размер комиссии, установленный решением уполномоченного органа Банка, цифрами (указать размер</u></p>

	<p><i>комиссии прописью) Порядок оплаты – указать установленный решением уполномоченного органа Банка</i></p> <p><i>– за рассмотрения вопросов по изменению условий предмета (-ов) залога по Гарантии, а также при замене предмета (-ов) залога, замене залогодателя – указать размер комиссии, установленный решением уполномоченного органа Банка, цифрами (указать размер комиссии прописью) (ненужное исключить). Порядок оплаты – указать порядок оплаты, установленный решением уполномоченного органа Банка</i></p> <p><i>– за изменение прочих условий, в том числе связанных с Клиентом, Гарантом, а также за изменение условий исполнения пунктов особых условий – указать размер комиссии, установленный решением уполномоченного органа Банка, цифрами (указать размер комиссии прописью). Порядок оплаты – указать установленный порядок оплаты решением уполномоченного органа Банка]</i></p> <p><u>[Комиссии по Гарантиям за выдачу справок и прочие услуги по посткредитному обслуживанию:</u></p> <p><i>– за предоставление согласия по прочим запросам Клиента – указать размер комиссии, установленный решением уполномоченного органа Банка, цифрами (указать размер комиссии прописью. Порядок оплаты – указать установленный порядок оплаты по решению уполномоченного органа Банка]</i></p> <p><i>В соответствии с паспортом продукта/тарифами Банка/решением Уполномоченного органа возможно исключение/дополнение пункта иными комиссиями/ платежами.</i></p>
<p>1.5. Неустойки (штрафы, пени), которые уплачиваются Клиентом за нарушение условий Договора</p>	<p>[1) неустойка (штраф, пеня) за необеспечение Клиентом на текущем счете суммы денег в сроки, установленные Банком, в случае оплаты Банком суммы Гарантии в пользу Бенефициара и/или неоплаченной суммы комиссии за пользование Гарантией – <i>указать размер неустойки, установленный решением уполномоченного органа Банка, цифрами (указать размер неустойки прописью и порядок исчисления) Порядок уплаты – указать порядок уплаты установленный решением уполномоченного органа Банка]</i></p> <p>[По истечении 90 (девяносто) дней Клиент уплачивает 0,03(<u>указать иной размер неустойки цифрами (указать размер неустойки прописью) процента(-ов) (ненужное исключить)</u>) от необеспеченной суммы денег Клиентом на текущем счете в сроки, установленные Банком, в случае оплаты Банком суммы Гарантии в пользу Бенефициара и/или неоплаченной суммы комиссии за пользование Гарантией за каждый день просроченной Задолженности до момента фактического погашения Задолженности, либо до заключения договора банковского Займа.]³</p> <p>2) неустойка (штраф, пеня) за неисполнение /несвоевременное/ненадлежащее исполнение обязательств по Договору, имеющих срок исполнения – <i>указать размер неустойки, установленный решением уполномоченного органа Банка, цифрами (указать размер неустойки прописью и порядок исчисления) Порядок уплаты – указать установленный порядок уплаты по решению уполномоченного органа Банка]</i></p> <p>3) неустойка (штраф, пеня) за неисполнение обязательств по Договору не имеющих срок исполнения – <i>указать размер неустойки, установленный решением уполномоченного органа Банка, цифрами (указать размер</i></p>

³ Применяется при предоставлении Гарантии ИП (КХ) при этом указать размер неустойки согласно решению уполномоченного органа Банка/условиям программ кредитования, при этом размер неустойки не может превышать 0,03%.

	<p><i>неустойки прописью и порядок исчисления) Порядок уплаты – указать установленный порядок уплаты по решению уполномоченного органа Банка.</i></p> <p>4) неустойка (штраф, пеня) за неисполнение условий по переводу и/или поддержанию оборотов в Банке в размере, определенном уполномоченным органом Банка и указанном в Договоре – <i>указать размер неустойки, установленный решением уполномоченного органа Банка, цифрами (указать размер неустойки прописью и порядок исчисления).</i> Порядок уплаты – <i>указать установленный порядок уплаты по решению уполномоченного органа Банка]</i></p> <p><i>В соответствии с паспортом продукта/решением Уполномоченного органа возможно исключение/дополнение пункта иными неустойками (штрафами, пенями).</i></p>
1.6. Обеспечение	<p>1.6.1. В обеспечение исполнения своих обязательств на случай произведения Банком каких-либо выплат по Гарантии в пользу Бенефициара, Клиент до получения Гарантии предоставляет Банку деньги в сумме, равной сумме Гарантии (<i>указать сумму денег и валюту по договору залога, его номер и дата</i>). Обеспечение зачисляется на текущий банковский счет Клиента № _____, открытый в _____ АО «Jusan Bank», после чего изымается на основании платежного документа Банка и размещается на внутрибанковском счете.</p> <p>1.6.2. Обеспечение остается у Банка до момента полного исполнения Клиентом обязательств по Договору.</p> <p>1.6.3. В случае произведения Банком каких-либо выплат по Гарантии в пользу Бенефициара, Банк удовлетворяет свои требования к Клиенту из суммы Обеспечения.</p> <p>1.6.4. В случае отсутствия/недостаточности денег на текущем счете Клиента, указанном в пп. 1.6.1. Договора, и/или иных банковских счетах Клиента, открытых в Банке и других банках второго уровня, для оплаты Клиентом причитающихся Банку по настоящему Договору сумм, за исключением случая, указанного в пп.1.6.3. Договора, Банк вправе удовлетворить свои требования к Клиенту из суммы Обеспечения.</p> <p>1.6.5. Сумма Обеспечения возвращается Банком на банковский счет Клиента, указанный в пп. 1.6.1. Договора, в течение 3 (три) банковских дней со дня наступления одного из следующих событий:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) истечения срока действия Гарантии и не наступления обстоятельства, указанного в пп. 1.6.3 Договора; 2) предъявления в Банк до истечения срока действия Гарантии оригинала Гарантии и/или письма / уведомления от Бенефициара с подтверждением, что Бенефициар не имеет никаких требований к Банку по Гарантии. <p>При этом, в случае удовлетворения Банком своих требований из суммы Обеспечения как указано в пп. 1.6.3. Договора, Банк возвращает Клиенту оставшуюся часть денег.</p>
1.7.Срок действия	<p>Договор действует до полного надлежащего исполнения Клиентом всех обязательств перед Банком, предусмотренных Стандартными условиями и Договором.</p>
1.8.Ответственность сторон	<p>Стороны за невыполнение или ненадлежащее выполнение своих обязанностей несут ответственность в соответствии со Стандартными условиями и Договором.</p>
1.9. Условия предоставления Гарантии	<p>Обязательство Банка по предоставлению Гарантии по Договору находится в зависимости от надлежащего исполнения Клиентом условий, необходимых для предоставления Гарантии по Договору.</p>

	<p>Предоставление Банком Клиенту Гарантии по Договору может быть осуществлено Банком после исполнения Клиентом обязательных условий, указанных в Стандартных условиях и Договоре.</p> <p><i>Решением уполномоченного органа Банка могут быть предоставлены дополнительные условия (при необходимости включить).</i></p>
1.10. Особые условия	<p><i>Указать особые условия по решению Уполномоченного органа:</i></p> <p>[1) Клиент обязуется предоставить Банку в срок до "___" _____ 20__ года, на все время действия Договора полной солидарной гарантии (включая предоставление надлежащим образом оформленных согласий на предоставление лицом/лицами гарантии(-ий) Банку) следующего(-их) лица(лиц): _____ (указать наименование/фамилию и инициалы гаранта, иные сведения при необходимости);]</p> <p>[2) Клиент обязуется предоставить Банку в срок до "___" _____ 20__ года, следующих документов на следующее имущество: _____ (указать требуемые документы на соответствующее имущество, иные сведения при необходимости);]</p> <p>[3) Клиент обязуется устранить в срок до "___" _____ 20__ года, (указать замечания, подлежащие устранению Клиентом, иные условия, документы);]</p> <p>[4) _____ (при наличии условий, обязательных к исполнению, необходимо указать).]</p> <p><i>(в случае отсутствия особых условий данный пункт изложить в следующей редакции «Особые условия отсутствуют»).</i></p>
Статья 2. Права и обязанности Клиента	<p>Права и обязанности Банка и Клиента, а также ограничения для Банка определены Стандартными условиями.</p> <p><i>Права и обязанности могут быть указаны, в случае если это предусмотрено решением Уполномоченного органа Банка.</i></p>
Статья 3. Внесение изменений и дополнений	<p>Изменения и дополнения в Договор вносятся путем заключения Дополнительных соглашений к Договору, либо иными способами, предусмотренными Стандартными условиями.</p>

4. Прочие условия

4.1. Заключением Договора, Клиент присоединяется к Стандартным условиям и подтверждает, что:

– Стандартные условия прочитаны, приняты Клиентом в полном объеме, без каких-либо замечаний и возражений, не содержат каких-либо обременительных для Клиента условий, которые, исходя из разумно понимаемых интересов Клиента, не были бы приняты;

– Договор в совокупности со Стандартными условиями являются единым документом;

– Клиент не вправе ссылаться на отсутствие его подписи на Стандартных условиях, как доказательство того, что Стандартные условия не были им прочитаны/поняты/приняты;

– Клиент соглашается со всеми условиями предоставления Гарантии;

– Все положения Стандартных условий в полной мере соответствуют интересам и волеизъявлению Клиента;

– заключение Договора и исполнение его условий, в том числе, предоставление Гарантии по Договору не нарушит и не приведет к нарушению любой нормы законодательства Республики Казахстан и/или применимого к Клиенту законодательства.

4.2. Договор составлен в указать количество экземпляров идентичных экземплярах на государственном и русском языках, имеющих одинаковую юридическую силу, каждый из которых считается оригиналом, по одному экземпляру на государственном и русском языках для каждой из Сторон. В случае разночтения текста Договора на государственном и русском языках, текст Договора на русском языке имеет приоритет над текстом Договора на государственном языке.

4.3. Все споры, связанные с Договором, неурегулированные путем переговоров, подлежат рассмотрению по выбору истца/заявителя в судах Республики Казахстан по месту нахождения Банка

или его филиала (за исключением случаев, когда в соответствии с требованиями Гражданского процессуального кодекса Республики Казахстан установлена исключительная подсудность) либо в постоянно действующем Арбитражном суде Алматы при ТОО «Арбитражный суд Алматы» БИН 160940010655, в соответствии с его Регламентом, являющимся неотъемлемой частью настоящей арбитражной оговорки, в редакции, действующей на дату подачи иска/заявления в арбитраж, за исключением споров, неподведомственных арбитражам в соответствии с законодательством Республики Казахстан и подлежащих, в связи с этим, рассмотрению в судах Республики Казахстан.

4.4. Во всем, что не предусмотрено Договором, Стороны руководствуются Стандартными условиями, законодательством РК.

В случае если Договором установлены иные положения, отличающиеся от положений Стандартных условий (иные сроки, порядок предоставления информации / отчетности, обязательства / обязанности и т.д.), приоритет имеют положения Договора, соответственно, положения Стандартных условий в этой части не применяются к Клиенту или изменяются в зависимости от содержания условий, изложенных в Договоре. Все дополнительные соглашения к Договору будут являться неотъемлемой частью Договора. Если какое-либо из условий Договора становится незаконным или недействительным, это ни в какой мере не влияет на действительность и законность других положений Договора. В случае если в результате внесения изменений и (или) дополнений в законодательство РК положения Договора будут противоречить нормам законодательства РК, Стороны руководствуются соответствующими нормами законодательства РК.

5. Реквизиты и подписи Сторон

БАНК: АО «Jusan Bank», А26F8Т9, Республика Казахстан, город Алматы, Медеуский район, проспект Нұрсұлтан Назарбаев, дом 242, БИН 920140000084, ИИК KZ48125KZT1001300336 в НБ РК, БИК TSESKZKA, КБЕ 14, Справка о государственной перерегистрации юридического лица от 18.03.2021 г., официальный интернет-ресурс – www.jusan.kz, E-mail: info@jusan.kz

указать наименование филиала АО «Jusan Bank», указать почтовый индекс, адрес нахождения, телефоны филиала, свидетельство об учетной перерегистрации/регистрации филиала № указать номер свидетельства и дату выдачи/справка об учетной перерегистрации/регистрации филиала от указать дату выдачи, БИН указать № БИН

[КЛИЕНТ: указать организационно-правовую форму и наименование юридического лица Клиента, юридический адрес указать почтовый индекс, адрес нахождения, адрес для направления уведомлений и требований, контактные телефоны Клиента, адрес электронной почты текущий счет № указать номер счета в АО «Jusan Bank», свидетельство о государственной перерегистрации/регистрации юридического лица № указать номер свидетельства от указать дату (пере)регистрации/справка о государственной перерегистрации/регистрации юридического лица от указать дату выдачи и (пере)регистрации, БИН указать № БИН]

[КЛИЕНТ: Индивидуальный предприниматель _____, указать почтовый индекс, адрес проживания, адрес для направления уведомлений и требований, контактный телефон Заемщика, адрес электронной почты, удостоверение личности (паспорт) № _____ выдано указать орган, выдавший документ _____, [свидетельство о государственной регистрации индивидуального предпринимателя № _____ от _____ г.]⁴, текущий счет № _____ в _____ филиале АО «Jusan Bank» (БИК 195301703) ИИН указать № ИИН.]

[КЛИЕНТ: Крестьянское (фермерское) хозяйство, указать почтовый индекс, адрес проживания, адрес для направления уведомлений и требований, контактный телефон Заемщика, адрес электронной почты, _____, указать документ на основании которого осуществляет деятельность крестьянское хозяйство, текущий счет № _____ в _____ филиале АО «Jusan Bank».]

Подписи Сторон:

От Банка: _____ ФИО МП	[От Клиента] [Клиент]: _____ ФИО [МП (при наличии)]
--	--

⁴ применяется в случае, если индивидуальный предприниматель зарегистрирован до 1 января 2017 года.

--	--