

Заңды тұлға құрусыз кәсіпкерлік қызметті жүзеге асыратын заңды тұлғаларды және жеке тұлғаларды қаржыландырудың стандартты шарттарына сілтеме жасай отырып «Online-кредит» өнімі бойынша банктік қарыз шартының үлгі нысаны

Бекітілген:  
«Jusan Bank» АҚ Басқармасы  
2022 ж. «\_\_» \_\_ № \_\_ хаттама

№ \_\_\_\_\_  
**БАНКТІК ҚАРЫЗ ШАРТЫ**

\_\_\_\_\_ к. 20\_\_ ж. \_\_. \_\_.

«First Heartland Jusan Bank» акционерлік қоғамы, бұдан әрі «Банк» деп аталады, оның атынан уәкілетті өкіл негізінде іс-әрекет ететін құжатты көрсету негізінде іс-әрекет ететін Банктің уәкілетті өкілінің қызметін көрсету, тегі, аты, әкесінің аты (егер болса) көрсетіледі, бір тараптан, және Жеке кәсіпкердің тегі, аты, әкесінің аты (егер болса) толық көрсетіледі, бұдан әрі «Клиент» деп аталады, екінші тараптан,

Клиент осы Банктік қарыз шартын (бұдан әрі - Шарт) жасай отырып, Банк басқармасы бекіткен (\_\_\_\_\_ № \_\_ хаттама) (Шартты жасаған уақыттағы хаттаманың деректемелері мен күнін көрсету), Банктің интернет-ресурсында мына мекенжай бойынша жарияланған [www.jusan.kz](http://www.jusan.kz) Заңды тұлға құрусыз кәсіпкерлік қызметті жүзеге асыратын заңды тұлғаларды және жеке тұлғаларды қаржыландырудың стандартты шарттарына (бұдан әрі – Стандартты шарттар), оған енгізілетін барлық өзгерістер және толықтыраулармен қосылады және өзіне Шарт және Стандартты шарттар талаптарын тиісінше орындау міндеттемелерін алады.

Банк және Клиент, бұдан әрі бірге «Тараптар», ал жеке «Тарап» деп аталып, төмендегілер туралы осы Шартты жасады:

Осы Шартта қолданылатын тас әріппен жазылған терминдер мен қысқартулар егер Шарттай басқалай келісілмесе Стандартты шартта берілген мәнге ие. Шарт Қазақстан

Типовая форма Договора банковского займа по продукту «Online-кредит» со ссылкой на Стандартные условия по предоставлению финансирования юридическим лицам и физическим лицам, осуществляющим предпринимательскую деятельность без образования юридического лица

Утверждена:  
Правлением АО «Jusan Bank»  
протокол № \_\_ от «\_\_» \_\_ 2022 г.

**ДОГОВОР БАНКОВСКОГО ЗАЙМА**  
№ \_\_\_\_\_

г. \_\_\_\_\_ .20\_\_  
г. \_\_\_\_\_

Акционерное общество «First Heartland Jusan Bank», именуемое в дальнейшем «Банк», от имени которого действует указать должность уполномоченного представителя Банка г-н(-жа) указать фамилию, имя, отчество (при наличии) полностью, на основании указать документ, на основании которого действует уполномоченный представитель, с одной стороны, и указать фамилию, имя, отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя полностью, именуемое(-ый) в дальнейшем «Клиент», с другой стороны,

Клиент заключением настоящего Договора банковского займа (далее – Договор) присоединяется к Стандартным условиям по предоставлению финансирования юридическим лицам и физическим лицам, осуществляющим предпринимательскую деятельность без образования юридического лица, утвержденным Правлением Банка (протокол № \_\_ от \_\_\_\_\_) (указать реквизиты и дату протокола на момент подготовки Договора) (далее – Стандартные условия), опубликованным на интернет-ресурсе Банка по адресу: [www.jusan.kz](http://www.jusan.kz), со всеми вносимыми в них изменениями и дополнениями, и берет на себя обязательства надлежащим образом выполнять условия Договора и Стандартных условий.

Банк и Клиент, далее совместно именуемые «Стороны», а по отдельности – «Сторона», заключили Договор о нижеследующем:

Термины и сокращения с заглавной и строчной буквы, используемые в Договоре,

Республикасының Азаматтық кодексінің 389-бабы талаптарына сәйкес жасалатын қосылу шарты болып табылады.

Бұл ретте, Стандартты шарттар мен Шарт бір құжат ретінде қаралады.

### 1. Жалпы шарттар

**1.1. Қарыз мақсаты:** келесі шарттарда айналымдағы қаражатты толықтыру:

**1.2. Қарыздың сомасы және валютасы:** \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_) теңге (бұдан әрі – Қарыз).

**1.3. Қарыз мерзімі:** бірінші нақты беру күнінен (\_\_\_\_) ай.

**1.4. Сыйақы мөлшерлемесінің түрі,** жылдық пайыздағы сыйақы мөлшерлемесінің мөлшері, сыйақы мөлшерлемесінің нақты жылдық тиімді Шартты жасау күніндегі аударыммен салыстырылған мөлшері:

Бекітілген, жылдық (мөлшерлемені санмен көрсету) пайыз, жылдық тиімді сыйақы мөлшерлемесі: жылдық (мөлшерлемені санмен көрсету).

**1.5. Өтеу тәсілі:** қолма-қол, қолма-қолсыз тәртіпте.

**1.6. Өтеу тәсілі:** [аннуитетті (тең төлеммен өтеу)] [дифференциалды (негізгі борышты тең үлеспен өтеу)].

### 1.7. Қарыз бойынша өтеу кезектілігі

Клиенттің Шарт бойынша төлеген сомасы оның Шарт бойынша міндеттемелерін орындау үшін жеткіліксіз болса, Клиент берешегін келесі кезектілікте өтейді:

- 1) Негізгі борыш бойынша берешек;
- 2) Сыйақы бойынша берешек, сонымен қатар мерзімі кешіктірілген берешек;
- 3) Тұрақсыздық айыбы (айыппұл, өсімақы);
- 4) Ағымдағы төлем кезеңі үшін негізгі берешек сомасы;
- 5) Ағымдағы төлем кезеңі үшін есептелген сыйақы;
- 6) Қарызды беру және оның қызметімен байланысты комиссиялар және басқа да төлемдер бойынша берешек.

Шарт бойынша төлемді Клиент қатарынан тоқсан күнтізбелік күнге төлем мерзімін кешіктірген жағдайда, егер ол Клиенттің Шарт бойынша міндеттемелерін орындау үшін

имеют значения, определенные в Стандартных условиях, если иное прямо не оговорено Договором. Договор является договором присоединения, заключаемым в соответствии с требованиями статьи 389 Гражданского кодекса Республики Казахстан.

При этом Стандартные условия и Договор рассматриваются исключительно в качестве единого документа.

### 1. Общие условия

**1.1. Цель Займа:** на пополнение оборотных средств на следующих условиях:

**1.2. Сумма и Валюта Займа:** \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_) тенге (далее – Заем).

**1.3. Срок Займа:** (\_\_\_\_) месяцев с даты первой фактической выдачи.

**1.4. Вид ставки вознаграждения, размер ставки вознаграждения в годовых процентах, размер ставки вознаграждения в достоверном годовом эффективном сопоставимом исчислении на дату заключения Договора:** фиксированная, (указать ставку цифрами) процентов годовых, годовая эффективная ставка вознаграждения: (указать ставку цифрами) процентов годовых.

**1.5. Способ погашения:** наличными, в безналичном порядке.

**1.6. Метод погашения:** [аннуитетный (с погашением равными платежами)] [дифференцированный (с погашением основного долга равными долями)].

### 1.7. Очередность погашения задолженности по Займу.

Сумма произведенного Клиентом платежа по Договору, в случае, если она недостаточна для исполнения обязательства Клиента по Договору, погашает задолженность Клиента в следующей очередности:

- 1) задолженность по основному долгу;
- 2) задолженность по вознаграждению, в том числе на просроченный основной долг;
- 3) неустойка (штраф, пеня);
- 4) сумма основного долга за текущий период платежей;
- 5) вознаграждение, начисленное за текущий период платежей;
- 6) задолженность по комиссиям и иным платежам, связанным с выдачей и обслуживанием Займа;
- 7) издержки Банка по получению исполнения.

жеткіліксіз болған жағдайда, Клиенттің берешегін келесі кезектілікпен өтейді:

- 1) Негізгі борыш бойынша берешек;
- 2) Сыйақы бойынша берешек, сонымен қатар мерзімі кешіктірілген негізгі борышқа берешек;
- 3) Ағымдағы төлем кезеңі үшін негізгі борыш сомасы;
- 4) Ағымдағы төлем кезеңі үшін есептелген сыйақы;
- 5) Тұрақсыздық айыбы (айыппұл, өсімақы);
- 6) Қарызды беру және оның қызметімен байланысты комиссиялар және басқа да төлемдер бойынша берешек
- 7) Орындауды алу бойынша Банк шығындары.

**1.8. Негізгі борышты және сыйақыны уақтылы өтемегені үшін тұрақсыздық айыбының мөлшері мен есептеу тәртібі.**

Шарт бойынша Қарыз сомасын қайтару және сыйақы төлеу бойынша міндеттемелерді бұзғаны үшін тұрақсыздық айыбының (айыппұл, өсімақы) мерзімін кешіктірген тоқсан күн ішіндегі мөлшері мерзімі кешіктірілген төлем сомасынан әрбір мерзімін кешіктірген күн үшін Банктің уәкілетті органының шешімімен белгіленген тұрақсыздық айыбы мөлшері көрсетілсін, санмен (жазумен) құрайды, тоқсан күннен асып кеткен жағдайда мерзімі кешіктірілген төлем сомасынан әрбір мерзімін кешіктірген күн үшін Банктің уәкілетті органының шешімімен белгіленген тұрақсыздық айыбы мөлшері көрсетілсін, санмен (жазумен), бірақ Шарттың қолданыста болған әрбір жылы үшін Қарыз сомасынан 10% аспайды.

**1.9. Қарызды беру және оның қызметімен байланысты ұсталуға тиісті комиссия және басқа төлемдердің толық тізімі және мөлшері:**

Қарыз шарттарын өзгерткені үшін комиссия:

- 1) Шарттың талаптарын өзгерткені үшін (өтеу кестесін, қарыз валютасын, сыйақы мөлшерлемесін, қаржыландыру мерзімін өзгерткені үшін) Шарт бойынша негізгі борыш қалдығынан - Банктің уәкілетті органының шешімімен белгіленген тұрақсыздық айыбы мөлшері көрсетілсін, санмен (жазумен), минимум – мөлшерін көрсету, максимум –

По истечении девяноста последовательных календарных дней просрочки сумма произведенного Клиентом платежа по Договору, в случае, если она недостаточна для исполнения обязательства Клиента по Договору, погашает задолженность Клиента в следующей очередности:

- 1) задолженность по основному долгу;
- 2) задолженность по вознаграждению, в том числе на просроченный основной долг;
- 3) сумма основного долга за текущий период платежей;
- 4) вознаграждение, начисленное за текущий период платежей;
- 5) неустойка (штраф, пеня);
- 6) задолженность по комиссиям и иным платежам, связанным с выдачей и обслуживанием Займа;
- 7) издержки Банка по получению исполнения.

**1.8. Порядок исчисления и размер неустойки за несвоевременное погашение основного долга и уплаты вознаграждения.**

Размер неустойки (штрафа, пени) за нарушение обязательства по возврату суммы Займа и уплаты вознаграждения по Договору в течение девяноста дней просрочки составляет *указать размер неустойки, установленный решением уполномоченного органа Банка, цифрами (прописью)* от суммы просроченного платежа за каждый день просрочки, по истечении девяноста дней просрочки – *указать размер неустойки, установленный решением уполномоченного органа Банка, цифрами (прописью)* от суммы просроченного платежа за каждый день просрочки, но не более 10% (десяти процентов) от суммы Займа за каждый год действия Договора.

**1.9. Полный перечень и размер комиссий и иных платежей, подлежащих взиманию в связи с выдачей и обслуживанием Займа:**

Комиссии за изменение условий Займа:

- 1) за изменение условий Договора (за изменение графика погашения, валюты займа, ставки вознаграждения, изменения срока финансирования) – *указать размер неустойки, установленный решением уполномоченного органа Банка, цифрами (прописью)* от остатка основного долга по Договору, минимум – *указать размер*, максимум – *указать размер*.

Порядок оплаты – комиссия подлежит уплате до

мөлшерін көрсету. Төлем тәртібі – Банктің уәкілетті органының шешімі бойынша комиссия Клиентке қызмет көрсеткенге дейін төленуге тиіс;

2) Клиентпен байланысты бақа да шарттарды өзгерткені үшін Шарт бойынша негізгі борыш қалдығынан - Банктің уәкілетті органының шешімімен белгіленген тұрақсыздық айыбы мөлшері көрсетілсін, санмен (жазумен),\_\_минимум – мөлшерін көрсету, максимум – мөлшерін көрсету. Төлем тәртібі – Банктің уәкілетті органының шешімі бойынша комиссия Клиентке қызмет көрсеткенге дейін төленуге тиіс;

3) Қарыздың кестесі бойынша төлем күнін күнтізбелік ай ішінде өзгерткені үшін, Қарызды өтеу әдісін өзгерткені үшін (Қарызды өтеу шарттарын өзгертпей) Шарт бойынша негізгі борыш қалдығынан - Банктің уәкілетті органының шешімімен белгіленген тұрақсыздық айыбы мөлшері көрсетілсін, санмен (жазумен),\_\_минимум – мөлшерін көрсету, максимум – мөлшерін көрсету. Төлем тәртібі – Банктің уәкілетті органының шешімі бойынша комиссия Клиентке қызмет көрсеткенге дейін төленуге тиіс;

Посткредиттік қызмет көрсету бойынша анықтама бергені және басқа да қызметтер үшін комиссия:

4) Клиенттің өтініші бойынша – Шарт бойынша борышты өтеу шотына кезекті түскен ақшаны бөлу (негізгі борыш, сыйақы, комиссиялар, тұрақсыздық айыбы, айыппұл және басқа да мерзімі кешіктірілген төлемдерді көрсетумен төленуге тиіс сомалар) туралы құжат (несиелік шот бойынша үзінді). Айына бір рет – тегін, айына бір реттен артық - әрбір сұрату үшін үш жұмыс күні ішінде Банктің уәкілетті органының шешімімен белгіленген тұрақсыздық айыбы мөлшері көрсетілсін, санмен (жазумен);

5) Клиенттің өтініші бойынша Қарыз бойынша несиелік берешек туралы анықтамалар/Клиенттің басқа да сұратулары бойынша анықтамалар беру – Клиенттің пайдаланатын тарифтік жоспарына сәйкес.

#### **1.10. Қарызды, сыйақыны өтеу тәртібі мен кезеңділігі**

Қарыз сомасы, есептелген сыйақыны Клиент банктің кассасына ақша салу, ақшаны қашықтағы терминалдан есептеу, қолма-қол

оказания услуги Клиенту – по решению уполномоченного органа Банка;

2) за изменение прочих условий, связанных с Клиентом – *указать размер неустойки, установленный решением уполномоченного органа Банка, цифрами (прописью)* от остатка основного долга по Договору, минимум – *указать размер*, максимум – *указать размер*. Порядок оплаты – комиссия подлежит уплате до оказания услуги Клиенту по решению уполномоченного органа Банка;

3) за изменение даты платежа по графику к Займу внутри календарного месяца, изменение метода погашения Займа (без изменения условий погашения Займа) – *указать размер неустойки, установленный решением уполномоченного органа Банка, цифрами (прописью)* от остатка основного долга по Договору, минимум – *указать размер*, максимум – *указать размер*. Порядок оплаты – комиссия подлежит уплате до оказания услуги Клиенту по решению уполномоченного органа Банка;

Комиссии за выдачу справок и прочие услуги по посткредитному обслуживанию:

4) по заявлению Клиента – документ (выписка по ссудному счету) о распределении (с разбивкой на основной долг, вознаграждение, комиссии, неустойки, штрафы и другие подлежащие уплате суммы с указанием просроченных платежей) очередных поступающих денег в счет погашения долга по Договору. Один раз в месяц – бесплатно, более одного раза в месяц – *указать размер неустойки, установленный решением уполномоченного органа Банка, цифрами (прописью)* за каждый запрос в течение трех рабочих дней;

5) по заявлению Клиента – справки о ссудной задолженности по Займу/предоставление справки по прочим запросам Клиента – согласно используемому Клиентом тарифному плану.

#### **1.10. Порядок и периодичность погашения Займа, вознаграждения.**

Сумма Займа, начисленного вознаграждения погашается Клиентом путем внесения денег через кассу Банка, зачисления денег через удаленный терминал, безналичного перечисления на текущий счет Клиента, открытый в Банке, либо иным способом – ежемесячно.

При платеже в большем размере, чем установлено графиком погашения и при отсутствии письменного заявления Клиента о

ақшасыз Клиенттің Банкте ашылған шотына аудару немесе басқа тәсілмен – ай сайын өтейді. Өтеу кестесінен белгіленгеннен көп мөлшерде төлем жасаған кезде және Клиенттің Қарызды мерзімінен бұрын өтеу туралы жазбаша өтініші болмаған жағдайда, өтеу кестесіне сәйкес жоспарлы төлемнен асатын соманы Банк келесі қаржылық кезеңге (кезеңдерге) өтеуге жібереді.

## **2. Қарызды беру шарттары**

**2.1.** Банктің Шарт бойынша қарызды беру міндеттемелері Клиенттің қарызды беру үшін қажетті шарттарын немесе Банктің қалауы бойынша басқа да шарттарды тиісінше орындауына байланысты болады.

## **3. Қамтамасыз ету тәсілі**

**3.1.** Клиенттің Шарт бойынша міндеттемелерді орындауды қамтамасыз етуді беруі талап етілмейді.

## **4. Шарт бойынша берешекті реттеу тәртібі мен шарттары және Клиенттің Шарт бойынша міндеттемелерді орындамауы немесе тиісінше орындамауы жағдайында Банктің қабылдайтын шаралары**

**4.1.** Стандартты шарттарда қарастырылған Банк талаптарын қанағаттандырамаған, сонымен қатар Клиенттің Стандартты шарттарда қарастырылған құқықтарды іске асырмаған жағдайда немесе Клиент Шарт бойынша міндеттемелерін орындамаған немесе тиісінше орындамаған жағдайда Шарт талаптарын өзгерту бойынша Тараптар арасында келісім болмаған жағдайда Банк Стандартты шарттарда қарастырылған шараларды қолдануға құқылы, олар, бірақ шектелмей:

1) Клиентке қатысты шаралар қабылдау туралы мәселені қарау;

2) Клиенттің тұрақсыздық айыбын (өсімпұл, айыппұл) төлеуін талап ету;

3) Клиенттен Шарт бойынша және Банк және Клиент арасында жасалатын басқа мәмілелер бойынша барлық міндеттемелерді мерзімінен бұрын орындауды талап ету;

4) Клиенттің қосымша келісімісіз даусыз тәртіпте Шарт бойынша кез келген мерзімі кешіктірілген берешек сомаларын (сонымен қатар тұрақсыздық айыбын (өсімпұл, айыппұл) Клиенттің Банкте және кез келген басқа банктерде, банктік операциялардың жекелеген түрлерін жүзеге асыратын ұйымдарда (ҚР

намерении досрочно погасить Заем, сумма, превышающая плановый платеж согласно графику погашения, будет направлена Банком в погашение Займа в следующем (-их) платежном (-ых) периоде (-ах).

## **2. Условия предоставления займа**

**2.1.** Обязательство Банка по предоставлению займа по Договору находится в зависимости от надлежащего исполнения Клиентом условий, необходимых для предоставления займа или иных условий по усмотрению Банка.

## **3. Способ обеспечения**

**3.1.** Предоставление Клиентом обеспечения исполнения обязательств по Договору не требуется.

## **4. Условия и порядок урегулирования задолженности по Договору и меры, принимаемые Банком при неисполнении либо ненадлежащем исполнении Клиентом обязательств по Договору**

**4.1.** При неудовлетворении требований Банка, предусмотренных Стандартными условиями, а также нереализации Клиентом прав, предусмотренных Стандартными условиями, либо отсутствия согласия между Сторонами по изменению условий Договора при неисполнении и (или) ненадлежащем исполнении Клиентом обязательств по Договору Банк вправе принимать меры, предусмотренные Стандартными условиями, включая, но не ограничиваясь:

1) рассмотреть вопрос о применении мер в отношении Клиента;

2) потребовать уплаты Клиентом неустойки (пени, штрафа);

3) потребовать от Клиента досрочно исполнить все обязательства по Договору и иным сделкам, заключенным между Банком и Клиентом;

4) без дополнительного согласия Клиента в беспорядном порядке изымать / списывать все любые просроченные суммы задолженности по Договору (в том числе неустойку / убытки Банка) со всех / любых банковских счетов Клиента, открытых в Банке или в любых других банках, организациях, осуществляющих отдельные виды банковских операций (с учетом требований и

заңнамаларында қарастырылған талаптар мен шектеулерді ескере отырып) ашқан барлық/кез келген шотынан алуға /шегеруге;

5) берешкті сотқа дейінгі өндіріп алу және реттеу үшін коллекторлық агенттіктерге беру;

6) Клиенттің берешегін сот тәртібінде өндіріп алу (сонымен қатар, ҚР заңнамаларында қарастырылған тәртіпте берешекті өндіріп алуды үшінші тұлғаларға тапсыруға);

7) Клиенттің кез келген мүлігін сот тәртібінде өндіріп алуға;

8) ҚР заңнамаларына және Тараптардың келісіміне сәйкес берешкті өндіріп алу бойынша басқа да шаралар қолдануға. Қандай да бір шараны қолдану қажеттілігін (немесе олардың барлығын бірден қолдану) Банк өз бетінше анықтайтын болады.

### **5. Шарттың қолданыс мерзімі**

**5.1.** Шарт Тараптар оған қол қойған күннен бастап күшіне енеді және Тараптар Шарт бойынша барлық міндеттемелерін толық орындағанға дейін қолданыста болады.

### **6. Тараптардың құқықтары мен міндеттері**

**6.1.** Тараптар ҚР заңнамаларында, стандартты шарттарда қарастырылған құқықтарға және міндеттерге, сондай-ақ шектеулерге ие.

**6.2.** Банк құқылы (Стандарттық шарттарда қарастырылған құқықтардан басқа):

**6.2.1.** Клиенттің Банкте ашылған барлық банктік шоттарындағы ақша қозғалыстарын, егер олар тиісті банктік шот шарттарында қарастырылған болса, бақылап отыруға.

**6.3.** Клиент (Стандарттық шарттар бойынша басқа міндеттемелерді қоспағанда) міндетті:

**6.3.1.** Қарызды мерзімінен бұрын өтеген жағдайда мерзімінен бұрын өтеу күніне дейін 1 (бір) жұмыс күні бұрын жазбаша хабарлауға.

### **7. Тараптардың жауапкершілігі**

**7.1.** Шарт талаптарын бұзғаны үшін Тараптар ҚР заңнамаларына және Стандартты шарттарға сәйкес жауапкершілік алады.

**7.2.** Стандартты шарттарда қарастырылған жауапкершілік шараларынан басқа Клиент Банкке төлеуге міндеттенеді:

1) қарыз қаражатын мақсатына сай пайдаланбағаны үшін тұрақсыздық айыбы - мақсатына сай пайдаланбаған Қарыз сомасынан

исключений, предусмотренных законодательством РК);

5) передать задолженность на досудебные взыскание и урегулирование коллекторскому агентству;

6) взыскать задолженность Клиента в судебном порядке (в том числе поручить взыскание задолженности третьим лицам в порядке, предусмотренном законодательством РК);

7) обратиться взыскание на любое имущество Клиента в судебном порядке;

8) принять другие меры по взысканию задолженности в соответствии с законодательством РК и соглашением Сторон. Необходимость применения той или иной меры (или применения мер в совокупности) определяется Банком самостоятельно.

### **5. Срок действия Договора**

**5.1.** Договор вступает в силу со дня его заключения Сторонами и действует до полного исполнения Сторонами всех обязательств по Договору.

### **6. Права и обязанности Сторон**

**6.1.** Стороны имеют права и обязанности, а также ограничения, предусмотренные законодательством РК, Стандартными условиями.

**6.2.** Банк вправе (помимо иных прав по Стандартным условиям):

**6.2.1.** контролировать движение денег Клиента на всех банковских счетах Клиента, открытых в Банке, если это предусмотрено соответствующими договорами банковского счета.

**6.3.** Клиент обязан (помимо иных обязательств по Стандартным условиям):

**6.3.1.** в случае досрочного погашения Займа письменно уведомить Банк за 1 (один) рабочий день до даты досрочного погашения.

### **7. Ответственность Сторон**

**7.1.** За нарушение условий Договора Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством РК и Стандартными условиями.

**7.2.** Кроме мер ответственности, предусмотренных Стандартными условиями, Клиент обязуется уплатить Банку:

Банктің уәкілетті органының шешімімен белгіленген тұрақсыздық айыбы мөлшері көрсетілсін, санмен (жазумен). Тұрақсыздық айыбын (айыппұл) Клиент Банк хабарламада көрсеткен тәртіпте және (немесе) 3 күнтізбелік күннен кем бомлайтын мерзімде төлейді;

2) орындау мерзімі бар Шарт бойынша міндеттемелерді орындамағаны/уақтылы орындамағаны/тиісінше орындамағаны үшін тұрақсыздық айыбы Шарт бойынша негізгі борыш қалдығынан әрбір кешіктірген күн үшін Банктің уәкілетті органының шешімімен белгіленген тұрақсыздық айыбы мөлшері көрсетілсін, санмен (жазумен). Тұрақсыздық айыбын (айыппұл) Клиент Банк хабарламада көрсеткен тәртіпте және (немесе) 3 күнтізбелік күннен кем бомлайтын мерзімде төлейді;

3) орындау мерзімі жоқ Шарт бойынша міндеттемелерді орындамағаны үшін тұрақсыздық айыбы Шарт бойынша негізгі борыш қалдығынан әрбір кешіктірген күн үшін Банктің уәкілетті органының шешімімен белгіленген тұрақсыздық айыбы мөлшері көрсетілсін, санмен (жазумен). Тұрақсыздық айыбын (айыппұл) Клиент Банк хабарламада көрсеткен тәртіпте және (немесе) 3 күнтізбелік күннен кем бомлайтын мерзімде төлейді;

## **8. Басқа да шарттар**

**8.1.** Ерекше шарттар: жоқ

**8.2.** Келіссөздер арқылы шешілмеген Шартпен байланысты барлық даулар талапкердің/өтініш берушінің таңдауы бойынша Банктің немесе оның филиалының орналасқан мекенжайы бойынша Қазақстан Республикасының соттарында (Қазақстан Республикасының Азаматтық процесілік кодексінің талаптарына сәйкес жағдайларды қоспағанда) немесе тұрақты әрекет етуші шешіледі «Алматы Төрелік соты» ЖШС жанындағы Алматы төрелік сотында, БСН 160940010655, осы төрелік келісімнің ажырамас бөлігі болып табылатын, төрелік сотқа талап арызды/өтінішті берген күні іс-әрекет ететін оның регламентіне сәйкес реттелетін болады, оларға Қазақстан Республикасының заңнамаларына сәйкес төрелік сот қарауына жатпайтын және осыған байланысты Қазақстан Республикасының соттарында қаралуға тиіс даулар кірмейді.

**8.3.** Шартта қарастырылмаған басқа барлық жағдайда Тараптар Стандартты

1) неустойку за нецелевое использование заемных средств – *указать размер неустойки, установленный решением уполномоченного органа Банка, цифрами (прописью)* от суммы Займа, используемой не по целевому назначению. Неустойка (штраф) уплачивается Клиентом в указанном Банком уведомлении порядке и (или) сроки, которые не могут быть менее 3 календарных дней;

2) неустойку за неисполнение/несвоевременное/ненадлежащее исполнение обязательств по Договору, имеющих срок исполнения – *указать размер неустойки, установленный решением уполномоченного органа Банка, цифрами (прописью)* от остатка основного долга по Договору за каждый день просрочки. Неустойка (пеня) уплачивается Клиентом в указанном Банком уведомлении порядке и (или) сроки, которые не могут быть менее 3 календарных дней;

3) неустойку за неисполнение обязательств по Договору, не имеющих срок исполнения – *указать размер неустойки, установленный решением уполномоченного органа Банка, цифрами (прописью)* от остатка основного долга по Договору. Неустойка (штраф) уплачивается Клиентом в указанном Банком уведомлении порядке и (или) сроки, которые не могут быть менее 3 календарных дней.

## **8. Прочие условия**

**8.1. Особые условия:** отсутствуют.

**8.2.** Все споры, связанные с Договором, неурегулированные путем переговоров, подлежат рассмотрению по выбору истца / заявителя в судах Республики Казахстан по месту нахождения Банка или его филиала (за исключением случаев, когда в соответствии с требованиями Гражданского процессуального кодекса Республики Казахстан установлена исключительная подсудность) либо в постоянно действующем Арбитражном суде Алматы при ТОО «Арбитражный суд Алматы», БИН 160940010655, в соответствии с его Регламентом, являющимся неотъемлемой частью настоящей арбитражной оговорки, в редакции, действующей на дату подачи иска / заявления в арбитраж, за исключением споров, неподведомственных арбитражам в соответствии с законодательством Республики Казахстан и подлежащих, в связи с этим, рассмотрению в судах Республики Казахстан.

шарттарды, ҚР заңнамаларын басшылыққа алады.

Егер Шартта Стандартты шарттарда қаралған талаптардан басқаша қаралған болса (басқа мерзім, ақпарат/есеп берудің басқа тәртібі, міндеттер/міндеттемелер және т.б.) Шарттың ережелері басым күшке ие, тиісінше Стандартты шарт ережелері осы жағдайда Клиентке қатысты қолданылмайды немесе Шартта берілген шарт мазмұнына байланысты өзгертіледі. Шартқа барлық қосымша келісімде Шарттың ажырамас бөлігі болып табылады. Егер Шарттың қандай да бір шарты заңсыз немесе жарамсыз болса, ол ешқандай да Шарттың басқа ережелерінің жарамдылығы мен заңдылығына әсер етпейді. Егер ҚР заңнамаларына өзгерістер және (немесе) толықтырулар енгізу нәтижесінде Шарттың ережелері ҚР заңнамалары нормаларынан қайшы келетін болса, Тараптар ҚР тиісті заңнама нормаларын басшылыққа алатын болады.

**8.4.** Шартты қорытындылай келе Клиент Стандартты шарттардың талаптарын қабылдайды және мыналарды растайды:

- Стандартты шарттармен Клиент танысты және қандай да бір ескерту және қарсылықсыз толық көлемде қабылдады, онда Клиенттің ақылға қонымды пікірі бойынша қабылдау мүмкін болмайтын Клиент үшін ауыртпалық тудыратын шарттар берілмеген;

- Шарт Стандартты шарттармен бір құжат болып табылады;

- Клиент Стандартты шарттарда оның қолы болмауына оның Стандартты шарттарды оқымауына/түсінбеуіне/қабылдамауына себеп деп қарауға құқылы емес;

- Стандартты шарттың барлық шарттары толықтай Клиенттің мүддесі мен қалауына сәйкес келеді;

- Шартты жасау және оның талаптарын орындау, сонымен қатар Қарыз беру ҚР заңнамасының кез келген нормасын бұзуға әкелмейді және бұзбайды;

- сот процестеріне жауапкер ретінде Шарт бойынша Қарыз сомасынан асатын талап сомасымен қатысушы бола алмайды, болуы шарт бойынша міндеттемелерін орындауға әсер етуі мүмкін үшінші тұлғалар алдында берешегі жоқ.

**8.5.** Құпиялылық туралы ереже Стандартты шарттарда анықталған.

**8.3.** Во всем, что не предусмотрено Договором, Стороны руководствуются Стандартными условиями, законодательством РК.

В случае если Договором установлены иные положения, отличающиеся от положений Стандартных условий (иные сроки, порядок предоставления информации / отчетности, обязательства / обязанности и т.д.), приоритет имеют положения Договора, соответственно, положения Стандартных условий в этой части не применяются к Клиенту или изменяются в зависимости от содержания условий, изложенных в Договоре. Все дополнительные соглашения к Договору будут являться неотъемлемой частью Договора. Если какое-либо из условий Договора становится незаконным или недействительным, это ни в какой мере не влияет на действительность и законность других положений Договора. В случае если в результате внесения изменений и (или) дополнений в законодательство РК положения Договора будут противоречить нормам законодательства РК, Стороны руководствуются соответствующими нормами законодательства РК.

**8.4.** Заключение Договора Клиент принимает условия Стандартных условий и подтверждает, что:

- Стандартные условия прочитаны, приняты Клиентом в полном объеме, без каких-либо замечаний и возражений, не содержат каких-либо обременительных для Клиента условий, которые, исходя из разумно понимаемых интересов Клиента, не были бы приняты;

- Договор в совокупности со Стандартными условиями являются единым документом;

- Клиент не вправе ссылаться на отсутствие его подписи на Стандартных условиях, как доказательство того, что Стандартные условия не были им прочитаны / поняты / приняты;

- все положения Стандартных условий в полной мере соответствуют интересам и волеизъявлению Клиента;

- заключение Договора и исполнение его условий, в том числе предоставление Займа, не нарушит и не приведет к нарушению любой нормы законодательства РК;

- не является участником судебных процессов в качестве ответчика с суммой иска, превышающей сумму Займа по Договору, не имеет задолженности перед третьими лицами,



**8.6.** Шартты жасай отырып, Клиент Банкке Клиенттен алған және (немесе) Шартқа байланысты ақпаратты, мәліметтерді келесі үшінші тұлғаларға беруге келісім береді:

- Банктің ірі қатысушысы болып табылатын заңды тұлғаларға, Банктің үлестес тұлғасына (тұлғаларына);

- Банкке кеңес, заң, аудиторлық және басқа да қызметтер көрсететін тұлғаға (тұлғаларға);

- ақша төлемдері және (немесе) аударымдарын жүзеге асыратын тұлғаға (тұлғаларға) (соның ішінде банктерге, банк-корреспонденттерге, төлем карталары жүйелеріне және тағы басқаларына);

- уәкілетті мемлекеттік органдарға, құқық қорғау органдарына (сонымен қатар тергеу және (немесе) алдын ала тергеу органдарына, мемлекеттік және/немесе ұлттық қауіпсіздік органдарына) олардың сұратуы бойынша немесе Клиент Банк алдындағы мінедеттемелерін бұзған жағдайда немесе Клиент Қазақстан Республикасының қолданыстағы заңнамаларының нормаларын бұзған жағдайда;

- басқа тұлғаларға, Клиентпен одан Шарт бойынша берешекті өндіру туралы жария (ашық) сот тергеуін жүргізгенде, Клиентпен байланысты сот немесе басқа тергеу жұмыстарының нәтижесі туралы – Клиент, Шарт және (немесе) Банк және Клиент арасында жасалған, сондай-ақ қолданысын тоқтатқан басқа да шарттар бойынша барлық және кез келген ақпаратты, сонымен қатар банктік құпия, коммерциялық немесе басқа да заңмен қорғалатын құпия болып табылатын ақпаратты беру.

**8.7.** Банк Шарт бойынша құқықтарын (талаптарын) үшінші тұлғаға берген кезде Қазақстан Республикасының заңнамасы арқылы Банк пен Клиент арасындағы қарым-қатынасқа Шарт аясында қойылатын талаптар мен шектеулер Клиенттің құқық (талап) берілген үшінші тұлғамен құқықтық қатынасына таралатын болады.

**8.8.** Шарт Тараптардың әрқайсы үшін қазақ және орыс тілдерінде бір-бір данадан, заңдық күші бірдей дана саны көрсетіледі данада жасалды, олардың әрқайсы түпнұсқа болып саналады. Шарттың қазақ және орыс тілдеріндегі мәтіндері арасында сәйкессіздік

наличие которых может повлиять на исполнение его обязательств по Договору.

**8.5.** Положения о конфиденциальности определены Стандартными условиями.

**8.6.** Заключением Договора Клиент предоставляет Банку согласие на предоставление информации, сведений, полученных от Клиента и (или) по/в связи с Договором, следующим лицам:

- юридическому(-им) лицу(-ам), являющемуся(-имся) крупным(-и) участником(-ами) Банка, аффилированному(-ыми) лицу(-ами) Банка;

- лицу(-ам), оказывающему(-им) Банку консультационные, юридические, аудиторские и иные услуги;

- лицу(-ам), участвующему(-им) в осуществлении платежей и(или) переводов денег (в том числе банкам, банкам-корреспондентам, системам платежных карточек и другим);

- уполномоченным государственным органам, судам, правоохранительным органам (в том числе органам дознания и/или предварительного следствия, органам национальной и/или государственной безопасности) по их запросу, либо в случае нарушения Клиентом обязательств перед Банком, либо в случае нарушения Клиентом норм действующего законодательства Республики Казахстан;

- иным лицам при проведении публичного (открытого) судебного разбирательства с Клиентом о взыскании с него задолженности по Договору, о результатах судебного или иного разбирательства, связанного с Клиентом – всей и любой информации по Клиенту, Договору и(или) иным договорам, заключенным между Банком и Клиентом, в том числе прекратившим свое действие, а также информации, составляющей банковскую тайну, коммерческую или иную охраняемую законом тайну.

**8.7.** При уступке Банком права (требования) по Договору третьему лицу требования и ограничения, предъявляемые законодательством Республики Казахстан к взаимоотношениям Банка с Клиентом в рамках Договора, распространяются на правоотношения Клиента с третьим лицом, которому уступлено право (требование).

**8.8.** Договор составлен в указать количество экземпляров идентичных экземплярах на казахском и русском языках, имеющих одинаковую юридическую силу,

болған жағдайда, Шарттың орыс тіліндегі мәтініне басымдық беріледі.

### 9. Тараптардың заңды мекенжайлары мен деректемелері:

**Банк:** «Jusan Bank» АҚ, А26F8Т9, Алматы қ., Медеу ауданы, Назарбаев даңғылы, 242-үй; БСН 920140000084, ҚР ҰБ-дағы ЖСК KZ48125KZT1001300336, БСК TSESKZKA, БЕК 14, Банктің ресми интернет-ресурсы – www.jusan.kz, e-mail: [info@jusan.kz](mailto:info@jusan.kz), 18.03.2021 ж. заңды тұлғаны мемлекеттік қайта тіркеу туралы анықтама.

«Jusan Bank» АҚ филиал атауы көрсетіледі, пошталық индексі, орналасқан мекенжайы, филиал телефоны, БСН № көрсетіледі, № куәлік нөмірі мен берілген күні көрсетіледі филиалды есептік қайта тіркеу/тіркеу туралы куәлік/ берілген күні көрсетіледі филиалды есептік қайта тіркеу/тіркеу туралы анықтама.

[**КЛИЕНТ:** жеке кәсіпкердің тегі, аты, әкесінің аты (егер болса), пошталық индексі, тұрғылықты мекенжайы, хабарламалар мен талаптарды жіберуге арналған мекенжай, байланыс телефоны толықтай көрсетіледі электронды пошта мекенжайы [жеке куәлік (паспорт) №, берілген күні, құжатты берген орган көрсетіледі] ЖСН № көрсетіледі, «Jusan Bank» АҚ \_\_\_\_\_ филиалында ашылған № шот нөмірі көрсетіледі ағымдағы шот».]

### Тараптардың қолы:

Банк атынан:

ТАӘ, қызметі

МО

Шартқа Банк қолын Банктің уәкілетті тұлғасының түпнұсқа қолының факсимильді көшірмесін ұсыну арқылы қол қойды және Банк

каждый из которых считается оригиналом, по одному экземпляру на казахском и русском языках для каждой из Сторон. В случае разночтения текста Договора на казахском и русском языках, текст Договора на русском языке имеет приоритет над текстом Договора на государственном языке.

### 9. Юридические адреса и реквизиты Сторон:

**БАНК:** АО «Jusan Bank», А26F8Т9, г. Алматы, Медеуский район, пр. Назарбаева, д. 242; БИН 920140000084, ИИК KZ48125KZT1001300336 в НБ РК, БИК TSESKZKA, КБЕ 14, официальный интернет-ресурс Банка – www.jusan.kz, e-mail: [info@jusan.kz](mailto:info@jusan.kz), справка о государственной перерегистрации юридического лица от 18.03.2021 г.

указать наименование филиала АО «Jusan Bank», указать почтовый индекс, адрес нахождения, телефоны филиала, БИН указать №, \_\_\_\_\_ свидетельство об учетной перерегистрации/регистрации филиала № указать номер свидетельства и дату выдачи/справка об учетной перерегистрации/регистрации филиала от указать дату выдачи.

[**КЛИЕНТ:** указать фамилию, имя, отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя полностью, почтовый индекс, адрес проживания, адрес для направления уведомлений и требований, контактный телефон, адрес электронной почты, [удостоверение личности (паспорт) указать №, дату выдачи и орган, выдавший документ,] ИИН указать №, текущий счет № указать номер счета открытый в \_\_\_\_\_ филиале в АО «Jusan Bank».]

### Подписи Сторон:

От Банка:

ФИО, должность

МП

Договор подписан Банком путем проставления факсимильной копии оригинальной подписи уполномоченного лица Банка и электронной копии печати Банка.

Договор подписан Банком посредством Канала связи.

мөрінің электронды көшірмесі арқылы мөр  
басылды.  
Шартқа Банк Байланыс арнасы арқылы қол  
қойды.

**Клиент:**

ТАӨ

*ЭЦҚ*

**Клиент:**

ФИО

*ЭЦП*

20\_\_ ж. \_\_. \_\_. № \_\_\_\_\_  
 Банктік қарыз шартына  
 №1 қосымша/  
 Приложение №1  
 к Договору банковского займа  
 № \_\_\_\_\_ от \_\_. \_\_. 20\_\_ г.

**Берешекті өтеу кестесі /График погашения задолженности**

Қарыз алушының тегі, аты, әкесінің аты (ол бар болса)/атауы/ Фамилия, имя, отчество (при его наличии)/наименование заемщика	***
Қарыз алушының ЖСН/БСН / ИИН/БИН заемщика	***
Қарыз сомасы және валютасы /Сумма и валюта займа	*** теңге
Сыйақы мөлшерлемесінің мөлшері /Размер ставки вознаграждения	*** жылдық пайыз /процентов годовы
Жылдық тиімді сыйақы мөлшерлемесінің мөлшері /Размер годовой эффективной ставки вознаграждения	*** жылдық пайыз/ процентов годовых
Қарыз мерзімі/Срок займа	*** ай /месяцев
Қарыз алушының (қоса қарыз алушының) таңдаған қарызды өтеу әдісі /Выбранный заемщиком(созаемщиком) метод погашения займа	***

№ п/п (р/с №)	Өтеу күні/ Дата погашения	Кезеңдегі төлемдер /Платежи за период			Негізгі борыш қалдығы /Остаток основного долга
		Төлем сомасы/ Сумма платежа	Сыйақы /Вознаграждение	Негізгі борыш /Основной долг	

<b>Банк:</b> «Jusan Bank» АҚ, А26F8Т9, Алматы қ., Медеу ауданы, Назарбаев даңғылы, 242-үй; БСН 920140000084, ҚР ҰБ-дағы ЖСК KZ48125KZT1001300336, БСК TSESKZKA, БЕК	<b>БАНК:</b> АО «Jusan Bank», А26F8Т9, г. Алматы, Медеуский район, пр. Назарбаева, д. 242; БИН 920140000084, ИИК KZ48125KZT1001300336 в НБ РК, БИК
---	--

14, Банктің ресми интернет-ресурсы – www.jusan.kz, e-mail: [info@jusan.kz](mailto:info@jusan.kz), 18.03.2021 ж. заңды тұлғаны мемлекеттік қайта тіркеу туралы анықтама.

«Jusan Bank» АҚ филиал атауы көрсетіледі, пошталық индексі, орналасқан мекенжайы, филиал телефоны, БСН № көрсетіледі, № куәлік нөмірі мен берілген күні көрсетіледі филиалды есептік қайта тіркеу/тіркеу туралы куәлік/берілген күні көрсетіледі филиалды есептік қайта тіркеу/тіркеу туралы анықтама.

[**КЛИЕНТ:** жеке кәсіпкердің тегі, аты, әкесінің аты (егер болса), пошталық индексі, тұрғылықты мекенжайы, хабарламалар мен талаптарды жіберуге арналған мекенжай, байланыс телефоны толықтай көрсетіледі электронды пошта мекенжайы [жеке куәлік (паспорт) №, берілген күні, құжатты берген орган көрсетіледі] ЖСН № көрсетіледі, «Jusan Bank» АҚ \_\_\_\_\_ филиалында ашылған № шот нөмірі көрсетіледі ағымдағы шот».]

**Тараптардың қолы:**

Банк атынан:

\_\_\_\_\_  
ТАӘ, қызметі

МО

Шартқа Банк қолын Банктің уәкілетті тұлғасының түпнұсқа қолының факсимильді көшірмесін ұсыну арқылы қол қойды және Банк мөрінің электронды көшірмесі арқылы мөр басылды.

Шартқа Банк Байланыс арнасы арқылы қол қойды.

**Клиент:**

\_\_\_\_\_  
ТАӘ

ЭЦҚ

TSESKZKA, КБЕ 14, официальный интернет-ресурс Банка – www.jusan.kz, e-mail: [info@jusan.kz](mailto:info@jusan.kz), справка о государственной перерегистрации юридического лица от 18.03.2021 г.

указать наименование филиала АО «Jusan Bank», указать почтовый индекс, адрес нахождения, телефоны филиала, БИН указать №, свидетельство об учетной перерегистрации/регистрации филиала № указать номер свидетельства и дату выдачи/справка об учетной перерегистрации/регистрации филиала от указать дату выдачи.

[**КЛИЕНТ:** указать фамилию, имя, отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя полностью, почтовый индекс, адрес проживания, адрес для направления уведомлений и требований, контактный телефон, адрес электронной почты, [удостоверение личности (паспорт) указать №, дату выдачи и орган, выдавший документ,] ИИН указать №, текущий счет № указать номер счета открытый в \_\_\_\_\_ филиале в АО «Jusan Bank».]

**Подписи Сторон:**

**От Банка:**

\_\_\_\_\_  
ФИО, должность

МП

График погашения задолженности подписан Банком путем проставления факсимильной копии оригинальной подписи уполномоченного лица Банка и электронной копии печати Банка.

График погашения задолженности подписан Банком посредством Канала связи.

**Клиент:**

\_\_\_\_\_  
ФИО

ЭЦП